

**JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**ELŐTERJESZTÉSEK**  
**FEDŐLAPJA**



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés a jászberényi 6027/2 hrsz-ú, természetben Jászberény, Líceum u. 2. szám alatt található ingatlan (jégcsarnok) jelzálogjoggal történő megterhelésére
Az előterjesztő megnevezése:	Dr. Szabó Tamás polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2015. november 11.
Mellékletek száma:	-
Mellékletek megnevezése:	-
Feladatot jelent:	Dr. Szabó Tamás polgármester
	Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője
Véleményező bizottság:	GTB
Egyéb véleményező szerv:	-
Előkészítésben részt vevő kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Birinyi Alexandra
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2015. november 3.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Balogh Renáta
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	nyílt ülésen tárgyalandó
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/2408-15/2015.
Előkészítésben résztvevők:	Kiss József irodavezető

**ELŐTERJESZTÉS**

**a jászberényi 6027/2 hrsz-ú, természetben Jászberény, Líceum u. 2. szám alatt található ingatlan (jégcsarnok) jelzálogjoggal történő megterhelésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Jászberény Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonát képezi a jászberényi 6027/2 hrsz-ú, természetben Jászberény, Líceum u. 2. szám alatt található ingatlan (jégcsarnok), mely ingatlan az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi.

A Jászberényi Sportegyesület (a továbbiakban: JSE) a nevezett ingatlanon tárgyi eszköz beruházásokat hajtott végre több ütemben a Magyar Jégkorong Szövetség által a KE00296/2013/MJSZ-4 ügyiratszámú határozatával – a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet előírásai szerint – jóváhagyott sportfejlesztési terve alapján.

A JSE az első ütemben az alábbi tárgyi eszköz beruházásokat valósította meg: jégpálya befedése (3 fal, tetőszerkezet építése), melyhez 191.568.815.- Ft, azaz Egyszázkilencvenegymillió-ötszázhatvannyolcezer-nyolcszáztizenöt forint összegű támogatást (adókedvezményt) vett igénybe. A társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: TAO tv.) 22/C. § (6) bekezdés a) pontja alapján a Magyar Állam javára 15 év időtartamra jelzálogjog bejegyzésére kerül sor az ingatlan-nyilvántartásba a fentebb nevezett összeg erejéig.

A jelzálogjog bejegyzése a projekt lezárásának előfeltétele. A tulajdoni helyzet rendezésére csak ezt követően kerülhet sor.

A Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 28. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyona csak a Magyar Állam, vagy az államháztartás alrendszereihez tartozó szervezet javára terhelhető meg.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslat – egyszerű többséggel történő – elfogadását:

***Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének***

***..../2015. (XI. 11.) határozata***

***A jászberényi 6027/2 hrsz-ú, természetben Jászberény, Líceum u. 2. szám alatt található ingatlan (jégcsarnok) jelzálogjoggal történő megterheléséről***

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott jogkörében eljárva, valamint a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 28. § (2) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Jászberény Városi Önkormányzat tulajdonát képező **a jászberényi 6027/2 hrsz-ú, természetben Jászberény, Líceum u. 2. szám alatt található ingatlan (jégcsarnok)** vonatkozásában **a Magyar Állam javára 15 év időtartamra 191.568.815.- Ft, azaz Egyszázkilencvenegymillió-**

**ötszázhatvannyolcezer-nyolcszáztizenöt forint erejéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Szabó Tamás polgármestert az 1. pont szerinti hozzájárulás aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a Jászberényi Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Irodáját a jelzálogjog bejegyzéssel kapcsolatos eljárás előkészítésére és lebonyolítására.

**Határidő:** 2015. november 20.

**Felelős:** Dr. Szabó Tamás polgármester (a hozzájárulás aláírása vonatkozásában)  
Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

**Erről értesül:**

1. Jászberényi Sportegyesület – Jászberény, Sportpálya u. 9.,
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
3. PH Közgazdasági Iroda – helyben,
4. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság valamennyi tagja – helyben,
5. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
6. Irattár – helyben.

**Jászberény, 2015. október 28.**

**Dr. Szabó Tamás s. k.**  
**polgármester**