

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK
FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés a Településképi véleményezési eljárás szabályairól szóló 26/2013. (VII. 11.) önkormányzati rendelet módosítására
Az előterjesztő megnevezése:	Alvári Csaba főépítész
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja	2016. március 9.
Mellékletek száma:	1 db
Mellékletek megnevezése:	Előzetes hatásvizsgálati lap
Feladatot jelent:	Alvári Csaba
Véleményező bizottság:	Városfejlesztési Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	-
Előkészítésben részt vevő kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Birinyi Alexandra
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2016. február 24.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Ballagó Bernadett
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/3074/2016.
Előkészítésben résztvevők:	Alvári Csaba főépítész

Előterjesztés

a településképi véleményezési eljárásról szóló 26/2013. (VII. 11.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

2013. július 11-e óta hatályban van a településképi véleményezési eljárásról szóló 26/2013. (VII.11.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet), mely az építési hatósági engedélyhez kötött építési munkák esetében az építészeti-műszaki tervdokumentációval kapcsolatos véleményezést szabályozza. A rendelet 5. § (2) bekezdése rögzíti a tervdokumentációk benyújtásának módját. A bekezdés a) pontjában szerepel, hogy a véleményezésre szánt tervdokumentációt papír alapon is be kell nyújtani.

Javaslom, hogy ezt a pontot töröljük a rendeletről. Ennek nyomán magát a kérelmet továbbra is papír alapon kell benyújtani, de a tervdokumentáció feltöltésére elektronikus úton, az ÉTDR rendszeren keresztül lesz lehetőség. Mindez összhangban van a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben foglaltakkal. A tervdokumentációhoz a hozzáférést a kérelmező a papír alapú kérelmen feltüntetett kóddal biztosítja. A rendelet többi pontja változatlan marad.

A módosítással a településképi véleményezési eljárás építésügyi szempontból egyértelműbbé válik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és – minősített többséggel történő – elfogadására.

Alvári Csaba s. k.
főépítész

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP



Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:

A településképi véleményezési eljárásról szóló 26/2013. (VII.13.) önkormányzati rendelet módosításával a településképi véleményezési eljárás menete egyértelműbbé válik. Elmaradása esetén a dokumentáció benyújtására vonatkozó előírás félreértésre adhat okot.

Az önkormányzati rendelet hatásai:

Társadalmi hatások:	A rendelet a lakosság jelentős részét érinti.
Gazdasági hatások:	-
Költségvetési hatások:	-
Környezeti következmények:	-
Egészségügyi következmények:	-
Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:	-

Az önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Személyi feltételek:	-
Szervezeti feltételek:	-
Tárgyi feltételek:	-
Pénzügyi feltételek:	-

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../2016. (III.9.) önkormányzati rendelete

a településképi véleményezési eljárásról szóló 26/2013. (VII. 11.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 7. pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A településképi véleményezési eljárásról szóló 26/2013. (VII.11.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésének a) pontja hatályát veszti.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.