

**JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**ELŐTERJESZTÉSEK**  
**FEDŐLAPJA**



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés a jászberényi 6608 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon található felépítmények megvásárlására és a szükséges pénzügyi fedezet biztosítására
Az előterjesztő megnevezése:	Dr. Szabó Tamás polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2017. szeptember 13.
Mellékletek száma:	3 db
Mellékletek megnevezése:	Tulajdoni lapok, térkép
Feladatot jelent:	Dr. Szabó Tamás polgármester
	Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője
Véleményező bizottság:	Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Előkészítésben részt vevő kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Birinyi Alexandra
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2017. szeptember 7.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Ballagó Bernadett
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/7304/2017.
Előkészítésben résztvevők:	Dr. Sass Krisztina, Kiss József, Alvári Csaba, Gáspár Csaba, dr. Miski-Papp Zsófia

**Előterjesztés**  
**a jászberényi 6608 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanon található felépítmények**  
**megvásárlására és a szükséges pénzügyi fedezet biztosítására**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A jászberényi 6608 hrsz-ú, természetben Jászberény, Buzogány utca 10. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 907 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan a Jászberény Városi Önkormányzat tulajdonát képezi. A nevezett ingatlant a területen található 6608/A hrsz-ú felépítmények (a továbbiakban: felépítmények) és ingatlan-nyilvántartáson kívül keletkezett épület vonatkozásában földhasználati jog terheli.

A nevezett önkormányzati tulajdonú ingatlanon három darab felépítmény található. Jelen előterjesztés tárgya az 1. és 3. számú épület.

A csatolt térképen található 1. számú épület tulajdonosai az alábbi személyek:

- Kökény Tibor Ferenc (szül.: Kökény Tibor Ferenc 1966., an.: Ürmös Hermina, cím: 5100 Jászberény, Buzogány utca 10.) – 120/700 tulajdoni hányadban
- Vastag Ödönné (szül.: Kökény Katalin 1953., an.: Ürmös Hermina, cím: 5100 Jászberény, Róka u. – 120/700 tulajdoni hányadban
- Kökény Gábor (szül.: Kökény Gábor 1970., an.: Ürmös Hermina, cím: 5100 Jászberény, Buzogány utca 10.) – 120/700 tulajdoni hányadban
- Banya Gáborné (szül.: Ürmös Hajnalka 1974., an.: Kökény Zsófia, cím: 5100 Jászberény, Neszűr I-II. dűlő) – 24/700 tulajdoni hányadban
- Ürmös Róbert (szül.: Ürmös Róbert 1977., an.: Kökény Zsófia, cím: 5052 Újszász, Munkás út 31.) - 24/700 tulajdoni hányadban
- Polgár Gáborné (szül.: Ürmös Krisztina 1979, an.: Kökény Zsófia, cím: 5100 Jászberény, Neszűr I-II. dűlő) - 24/700 tulajdoni hányadban
- Ürmös Zsófia (szül.: Ürmös Zsófia 1981., an.: Kökény Zsófia, cím: 5055 Jászládány, Lehel út 37.) - 24/700 tulajdoni hányadban
- Ürmös József (szül.: Ürmös József 1984., an.: Kökény Zsófia, cím: 5100 Jászberény, Neszűr dűlő I-II. dűlő) - 24/700 tulajdoni hányadban
- Kerek Emese (szül.: Kerek Emese 1986., an.: Kökény Hermina, cím: 2451 Ercsi, Tolsztoj u. 33.) - 60/700 tulajdoni hányadban
- Kerek László (szül.: Kerek László 1988., an.: Kökény Hermina, cím: lakcím nélküli) - 60/700 tulajdoni hányadban
- Verebes Lajosné (szül.: Kökény Mónika 1978., an.: Zsiga Erzsébet, cím: 5100Jászberény, Neszűr tanya 16171/2 hrsz.) - 10/700 tulajdoni hányadban
- Kökény Tímea (szül.: Kökény Tímea 1982, an.: Zsiga Erzsébet, lakcím: 5100 Jászberény, Zagyvartany tanya 16.) - 10/700 tulajdoni hányadban
- Kökény Tibor (szül.: Kökény Tibor 1983., an.: Zsiga Erzsébet, cím: 5100 Jászberény, Zagyvartany tanya 16.) - 10/700 tulajdoni hányadban
- Kökény Imre (szül.: Kökény Imre 1979., an.: Zsiga Erzsébet, cím: 5100 Jászberény, Neszűr tanya 16697 hrsz.) - 10/700 tulajdoni hányadban
- Kökény Sándor (szül.: Kökény Sándor 1980., an.: Zsiga Erzsébet, cím: 5141 Jásztelek, Sport út 12.) - 10/700 tulajdoni hányadban
- Ürmös Tamás (szül.: Ürmös Tamás 1979., an.: Kökény Mária, cím: 5100 Jászberény, Buzogány u. 10.) - 50/700 tulajdoni hányadban.

A csatolt térképen található 3. számú épület ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonosai az alábbi személyek:

- Kökény Zoltán (szül.: Kökény Zoltán, szül. hely, idő: Jászberény, 1991.09.05., an.: Csikós Mária, cím: 5100 Jászberény, Buzogány u. 10.) ½ tulajdoni hányadban;
- Verebes Marietta (szül.: Verebes Marietta, szül. hely, idő: Jászberény, 1994.03.27., an.: Lakatos Piroska, cím: 5100 Jászberény, Buzogány u. 10.) ½ tulajdoni hányadban.

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászberény Városi Önkormányzat 2017. évi középtávú vagyongazdálkodási tervéről szóló 38/2017. (II. 15.) határozatának 8. pontjában döntött annak megvizsgálásáról, hogy a Jászberény, Buzogány utca 10. szám alatt található ingatlan vonatkozásában a föld és az épület tulajdonjoga egy kézben egyesüljön.

A Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 26. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az önkormányzat visszterhesen ingatlanvagyonra akkor is szerezhet, ha az ingatlan jövőbeni megszerzésének szükségességéről a Vagyongazdálkodási középtávú tervben rendelkezett.

A vagyonrendelet 22. § (3) bekezdése alapján ingatlanvagyon tulajdonjogának önkormányzat általi visszterhes megszerzését megelőzően az adott ingatlan forgalmi értékét meg kell állapítani.

A felépítmények megvásárlására irányuló Vagyongazdálkodási középtávú terv, valamint a vagyonrendelet hivatkozott rendelkezésére tekintettel a Jászberény Városi Önkormányzat a felépítmények forgalmi értékének meghatározásra vonatkozó ingatlan forgalmi értékbecslést elkészíttette.

Jelen előterjesztés tárgyát a nevezett 1. és 3. számú épületek megvásárlása képezi. Az épületek megvásárlását követően azok elbontásra kerülnek.

Az 1. számú épület forgalmi értéke 1.100.000,- Ft, a 3. számú épület forgalmi értéke 350.000,- Ft. A fentiek alapján javaslom, hogy Jászberény Városi Önkormányzat a jászberényi 6608/A hrsz-on található 1. és 3. számú épületeket vásárolja meg.

Kérem az előterjesztés megvitatását és az alábbi határozati javaslatok – egyszerű többséggel történő – elfogadását.

#### **Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

#### **...../2017. (IX. 13.) határozata**

***a jászberényi 6608 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon található 6608/A hrsz-ú 3. számú épület megvásárlásáról és a szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról***

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) – a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 26. § (1) bekezdése és (2) bekezdésének c) pontja alapján – hozzájárul az ingatlan-nyilvántartáson kívül keletkezett **Kökény Zoltán** (szül.: Kökény Zoltán, szül. hely, idő: Jászberény, 1991.09.05., an.: Csikós Mária) 5100 Jászberény, Buzogány u. 10.szám alatti lakos ½ arányú és **Verebes Marietta** (szül.: Verebes Marietta, szül. hely, idő: Jászberény, 1994.03.27., an.: Lakatos Piroska) 5100 Jászberény, Buzogány u. 10.szám alatti lakos ½ arányú tulajdonát képező jászberényi 6608/A hrsz-ú ingatlanon lévő 16 m<sup>2</sup> nagyságú ( 3. számú lakóház), természetben Jászberény, Buzogány utca 10. szám alatt található felépítmény megvásárlásához.

2. Az 1. pontban meghatározott felépítmény vételára – a vagyonrendelet 22. § (3) bekezdése alapján elkészített szakértői véleményre figyelemmel – legfeljebb 350.000.- Ft lehet. A Képviselő-testület az ingatlan vételárának pénzügyi fedezetét a Jászberény Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetési előirányzatainak megállapításáról szóló 3/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Költségvetési rendelet) 16. § (8) bekezdésében meghatározott, 17. táblázat VI. címszó b) pontja alatti „ingatlan vásárlás” megjelölésű előirányzat terhére, legfeljebb 350.000.- Ft erejéig biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény Város Polgármesterét, hogy – a 2. pontban meghatározott maximális vételár figyelembe vételével az ingatlan vétele tárgyában kötendő adásvételi szerződés részletes feltételrendszerének kialakítása céljából az eladókkal egyeztessen.
4. A Képviselő-testület az adásvételi szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére, a tulajdonjog bejegyzésével kapcsolatos eljárásban történő képviselőre meghatalmazza a Knorr és Társai Ügyvédi Irodát (5100 Jászberény, Dózsa György u.31.).

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Szabó Tamás polgármester (az adásvételi szerződés aláírása vonatkozásában)  
Knorr és Társai Ügyvédi Iroda (az adásvételi szerződés előkészítése és elkészítése)  
Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

**Erről:**

1. Kökény Zoltán - 5100 Jászberény, Buzogány u. 10.
2. Verebes Marietta - 5100 Jászberény, Buzogány u. 10.
3. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
4. PH Közgazdasági Iroda – helyben
5. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
6. Knorr és Társai Ügyvédi Iroda - Jászberény
7. Képviselő-testület valamennyi tagja
8. Irattár

**értesül.**

**Jászberény Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**...../2017. (IX. 13.) határozata**

***a jászberényi 6608 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon található 6608/A hrsz-ú 1. számú épület megvásárlásáról és a szükséges pénzügyi fedezet biztosításáról***

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) – a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: vagyonrendelet) 26. § (1) bekezdése és (2) bekezdésének c) pontja alapján – hozzájárul a **Kökény Tibor Ferenc** (szül.: Kökény Tibor Ferenc 1966., an.: Ürmös Hermina) 5100 Jászberény, Buzogány utca 10. szám alatti lakos 120/700 arányú; **Vastag Ödönné** (szül.: Kökény Katalin 1953., an.: Ürmös Hermina) 5100 Jászberény, Róka u. 4. szám alatti lakos 120/700 arányú, **Kökény Gábor** (szül.: Kökény Gábor 1970., an.: Ürmös Hermina) 5100 Jászberény, Buzogány utca 10. szám alatti lakos 120/700 arányú; **Banya Gáborné** (szül.: Ürmös Hajnalka 1974., an.: Kökény Zsófia) 5100 Jászberény, Neszűr I-II. dűlő 24/700 arányú; **Ürmös Róbert** (szül.: Ürmös Róbert 1977., an.: Kökény Zsófia) 5052 Újszász, Munkás út 31.) szám alatti lakos 24/700 arányú; **Polgár Gáborné** (szül.: Ürmös Krisztina 1979, an.: Kökény Zsófia) 5100 Jászberény, Neszűr I-II. dűlő alatti lakos 24/700 arányú; **Ürmös Zsófia** (szül.: Ürmös Zsófia 1981., an.: Kökény Zsófia) 5055 Jászládány, Lehel út 37. szám alatti lakos 24/700 arányú; **Ürmös József**

(szül.: Ürmös József 1984., an.: Kökény Zsófia) 5100 Jászberény, Neszűr dűlő I-II. dűlő alatti lakos 24/700 arányú; **Kerek Emese** (szül.: Kerek Emese 1986., an.: Kökény Hermína) 2451 Ercsi, Tolsztoj u. 33. szám alatti lakos 60/700 arányú; **Kerek László** (szül.: Kerek László 1988., an.: Kökény Hermína) 60/700 arányú; **Verebes Lajosné** (szül.: Kökény Mónika 1978., an.: Zsiga Erzsébet) 5100 Jászberény, Neszűr tanya 16171/2 hrsz. szám alatti lakos 10/700 arányú; **Kökény Tímea** (szül.: Kökény Tímea 1982, an.: Zsiga Erzsébet) 5100 Jászberény, Zagyvaparti tanya 16. szám alatti lakos 10/700 arányú; **Kökény Tibor** (szül.: Kökény Tibor 1983., an.: Zsiga Erzsébet) 5100 Jászberény, Zagyvaparti tanya 16. szám alatti lakos 10/700 arányú; **Kökény Imre** (szül.: Kökény Imre 1979., an.: Zsiga Erzsébet) 5100 Jászberény, Neszűr tanya 16697 hrsz. alatti lakos 10/700 arányú; **Kökény Sándor** (szül.: Kökény Sándor 1980., an.: Zsiga Erzsébet) 5141 Jásztelek, Sport út 12. szám alatti lakos 10/700 arányú; **Ürmös Tamás** (szül.: Ürmös Tamás 1979., an.: Kökény Mária) 5100 Jászberény, Buzogány u. 10. szám alatti lakos 50/700 arányú tulajdonát képező jászberényi 6608/A hrsz-ú, 68 m<sup>2</sup> nagyságú (1. számú lakóház), természetben Jászberény, Buzogány utca 10. szám alatt található felépítmény megvásárlásához.

2. Az 1. pontban meghatározott felépítmény vételára – a vagyonrendelet 22. § (3) bekezdése alapján elkészített szakértői véleményre figyelemmel – legfeljebb 1.10.000.- Ft lehet. A Képviselő-testület az ingatlan vételárának pénzügyi fedezetét a Jászberény Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetési előirányzatainak megállapításáról szóló 3/2017. (II. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Költségvetési rendelet) 16. § (8) bekezdésében meghatározott, 17. táblázat VI. címszó b) pontja alatti „ingatlan vásárlás” megjelölésű előirányzat terhére, legfeljebb 1.100.000.- Ft erejéig biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény Város Polgármesterét, hogy – a 2. pontban meghatározott maximális vételár figyelembe vételével az ingatlan vétele tárgyában kötendő adásvételi szerződés részletes feltételrendszerének kialakítása céljából az eladókkal egyeztessen.
4. A Képviselő-testület az adásvételi szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére, a tulajdonjog bejegyzésével kapcsolatos eljárásban történő képviselőre meghatalmazza a Knorr és Társai Ügyvédi Irodát (5100 Jászberény, Dózsa György u.31.).

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dr. Szabó Tamás polgármester (az adásvételi szerződés aláírása vonatkozásában)  
Knorr és Társai Ügyvédi Iroda (az adásvételi szerződés előkészítése és elkészítése)  
Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

### Erről:

1. Kökény Tibor Ferenc - 5100 Jászberény, Buzogány utca 10.
2. Vastag Ödönné - 5100 Jászberény, Róka u. 4.
3. Kökény Gábor - 5100 Jászberény, Buzogány utca 10.
4. Banya Gáborné - 5100 Jászberény, Neszűr I-II. dűlő
5. Ürmös Róbert - 5052 Újszász, Munkás út 31.
6. Polgár Gáborné - 5100 Jászberény, Neszűr I-II. dűlő
7. Ürmös Zsófia - 5055 Jászládány, Lehel út 37.
8. Ürmös József - 5100 Jászberény, Neszűr dűlő I-II. dűlő
9. Kerek Emese - 2451 Ercsi, Tolsztoj u. 33.
10. Kerek László – lakcím nélküli
11. Verebes Lajosné - 5100 Jászberény, Neszűr tanya 16171/2 hrsz.
12. Kökény Tímea - 5100 Jászberény, Zagyvaparti tanya 16.
13. Kökény Tibor - 5100 Jászberény, Zagyvaparti tanya 16.
14. Kökény Imre - 5100 Jászberény, Neszűr tanya 16697 hrsz.

15. Kökény Sándor - 5141 Jásztelek, Sport út 12
16. Ürmös Tamás - 5100 Jászberény, Buzogány u. 10.
17. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
18. PH Közgazdasági Iroda – helyben
19. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai
20. Képviselő-testület valamennyi tagja
21. Knorr és Társai Ügyvédi Iroda - Jászberény
22. Irattár

**értesül.**

***Jászberény, 2017. szeptember 7.***

***Dr. Szabó Tamás s. k.***  
***polgármester***

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni l:

Nem hiteles tulajdoni lap

Jászberényi Járási Hivatal

Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29906/2017

2017.09.06

JÁSZBERÉNY

Szektor : 53

Belterület 6608 helyrajzi szám

5100 JÁSZBERÉNY Buzogány utca 10. "Felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály

ter.

adatok

kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

907

0.00

2. bejegyző határozat: 11547/1978.12.06

Terheli a JÁSZBERÉNY Belterület 6608/A HRSZ-t illető Földhasználati jog

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32849/1995.03.08

jogcím: 1990. évi LKV. törv. 107. § (2) bek.

jogállás: tulajdonos

név: JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 5100 JÁSZBERÉNY Lehel vezér tér 18

törzsszám: 15732671

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni l:

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Jászberényi Járási Hivatal  
Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 1/7

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29934/2017

2017.09.06

JÁSZBERÉNY

Belterület 6608/A helyrajzi szám

5100 JÁSZBERÉNY Buzogány utca 10.

## I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:  
megnevezés

terület tulajdoni forma  
m2

lakóház

151 magán

Bejegyző határozat: 999938/1996.01.02

2. bejegyző határozat: 32849/1995.03.08  
Önálló építmény földhasználati jog alapján

3. bejegyző határozat: 11547/1978.12.06  
illeti a JÁSZBERÉNY Belterület 6608 HRSL-t terhelő Földhasználati jog

## II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 70/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 43420/2007.11.21  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Kókény Tibor Ferenc  
sz.név: Kókény Tibor Ferenc  
szül. : 1966  
a.név : Ürmös Hermina  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Buzogány utca 10.

4. tulajdoni hányad: 70/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 43420/2007.11.21  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Vastag Ödönné  
sz.név: Kókény Katalin  
szül. : 1953  
a.név : Ürmös Hermina  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Buzogány utca 1.

6. tulajdoni hányad: 70/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 43420/2007.11.21  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Kókény Gábor  
sz.név: Kókény Gábor  
szül. : 1970  
a.név : Ürmös Hermina  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Buzogány utca 10.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Jászberényi Járási Hivatal

Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 2 / 7

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29934/2017

2017.09.06

JÁSZBERÉNY

Belterület 6608/A helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

8. tulajdoni hányad: 50/700

bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kókény Gábor

sz.név: Kókény Gábor

szül. : 1970

a.név : Ürmös Hermina

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Buzogány utca 10.

9. tulajdoni hányad: 50/700

bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Kókény Tibor Ferenc

sz.név: Kókény Tibor Ferenc

szül. : 1966

a.név : Ürmös Hermina

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Buzogány utca 10.

10. tulajdoni hányad: 50/700

bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Vastag Ödönne

sz.név: Kókény Katalin

szül. : 1953

a.név : Ürmös Hermina

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Banner János utca 1.

11. tulajdoni hányad: 10/700

bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Banya Gáborné

sz.név: Ürmös Hajnalka

szül. : 1974

a.név : Kókény Zsófia

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Zagyvapart utca 16.

12. tulajdoni hányad: 10/700

bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Ürmös Róbert

sz.név: Ürmös Róbert

szül. : 1977

a.név : Kókény Zsófia

cím : 5052 ÚJSZÁSZ Munkás út 31.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Jászberényi Járási Hivatal  
Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 3 / 7

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/29934/2017

2017.09.06

JÁSZBERÉNY

Belterület 6608/A helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

13. tulajdoni hányad: 10/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Polgár Gáborné  
sz.név: Ürmös Krisztina  
szül.: 1979  
a.név : Kókény Zsófia  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Zagyvapart utca 16.

14. tulajdoni hányad: 10/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Ürmös Zsófia  
sz.név: Ürmös Zsófia  
szül.: 1981  
a.név : Kókény Zsófia  
cím : 5055 JÁSZLADANY Lehel út 37.

15. tulajdoni hányad: 10/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Ürmös József  
sz.név: Ürmös József  
szül.: 1984  
a.név : Kókény Zsófia  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Nesztr I-II. ház 15942

16. tulajdoni hányad: 25/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Kerek Emese  
sz.név: Kerek Emese  
szül.: 1986  
a.név : Kókény Hermina  
cím : 2451 ERCSI Polgár utca 33.

17. tulajdoni hányad: 25/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Kerek László  
sz.név: Kerek László  
szül.: 1988  
a.név : Kókény Hermina  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Diófa utca 28.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Jászberényi Járási Hivatal  
Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 4/7

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29934/2017

2017.09.06

JÁSZBERÉNY

Belterület: 6608/A helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

18. tulajdoni hányad: 10/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Verebes Lajosné  
sz.név: Kókény Mónika  
szül.: 1978  
a.név : Zsiga Erzsébet  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Nesztor tanya 16171/2

19. tulajdoni hányad: 10/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Kókény Timea  
sz.név: Kókény Timea  
szül.: 1982  
a.név : Zsiga Erzsébet  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Zagyvaparti tanya 16.

20. tulajdoni hányad: 10/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Kókény Tibor  
sz.név: Kókény Tibor  
szül.: 1983  
a.név : Zsiga Erzsébet  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Zagyvaparti tanya 16.

21. tulajdoni hányad: 10/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Kókény Imre  
sz.név: Kókény Imre  
szül.: 1979  
a.név : Zsiga Erzsébet  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Nesztor tanya 16697

22. tulajdoni hányad: 10/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Kókény Sándor  
sz.név: Kókény Sándor  
szül.: 1980  
a.név : Zsiga Erzsébet  
cím : 5141 JÁSZTELEK Sport út 12.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Jászberényi Járási Hivatal  
Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 5/7

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29934/2017

2017.09.06

JÁSZBERÉNY

Belterület 6608/A helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

23. tulajdoni hányad: 50/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39922/3/2015.08.17  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Ürmös Tamás  
sz.név: Ürmös Tamás  
szül. : 1979  
a.név : Kókény Mária  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Buzogány utca 10.

24. tulajdoni hányad: 35/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39494/2/2017.08.21  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Kerek Emese  
sz.név: Kerek Emese  
szül. : 1986  
a.név : Kókény Hermina  
cím : 2451 ERCSI Tolsztoj utca 33.

25. tulajdoni hányad: 35/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39494/2/2017.08.21  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Kerek László  
sz.név: Kerek László  
szül. : 1988  
a.név : Kókény Hermina  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Diófa utca 28.

26. tulajdoni hányad: 14/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39836/2/2017.09.01  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Banya Gáborné  
sz.név: Ürmös Hajnalka  
szül. : 1974  
a.név : Kókény Zsófia  
cím : 5100 JÁSZBERÉNY Zagyvapart utca 16.

27. tulajdoni hányad: 14/700  
bejegyző határozat, érkezési idő: 39836/2/2017.09.01  
jogcím: öröklés  
jogállás: tulajdonos  
név : Ürmös Róbert  
sz.név: Ürmös Róbert  
szül. : 1973  
a.név : Kókény Zsófia  
cím : 5052 ÚJSZÁSZ Munkás út 31.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Jászberényi Járási Hivatal  
Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 6/7

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29934/2017

2017.09.06.

JÁSZBERÉNY

Belterület 6608/A helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
II. RÉSZ

28. tulajdoni hányad: 14/700

bejegyző határozat, érkezési idő: 39836/2/2017.09.01

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Foltgár Gáborné

sz.név: Űrmös Krisztina

szül. : 1979

a.név : Kókény Zsófia

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Zagyvapart utca 18.

29. tulajdoni hányad: 14/700

bejegyző határozat, érkezési idő: 39836/2/2017.09.01

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Űrmös Zsófia

sz.név: Űrmös Zsófia

szül. : 1981

a.név : Kókény Zsófia

cím : 5055 JÁSZLADÁNY Lehel út 37.

30. tulajdoni hányad: 14/700

bejegyző határozat, érkezési idő: 39836/2/2017.09.01

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Űrmös József

sz.név: Űrmös József

szül. : 1984

a.név : Kókény Zsófia

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Nászút I-II. dőlő 15942

III. RÉSZ

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 34586/2/2010.05.26

eredeti határozat: 34586/2010.05.26

Jelzálogjog 200.000 FT, azaz kettőszáz ezer FT visszatérítendő önkormányzati támogatás és járulékalai erejeig, az utalás szerinti sorsszám alatti illetőségre.

utalás: II /3.

jogosult:

név: JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT törzsszám: 15732671

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Lehel vezér tér 18

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 34586/2/2010.05.26

eredeti határozat: 34586/2010.05.26

Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jelzálogjog biztosítására.

utalás: III/9

jogosult:

név: JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT törzsszám: 15732671

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Lehel vezér tér 18

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon

Nem hiteles tulajdoni lap

Jászberényi Járási Hivatal  
Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 7/7

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/29934/2017

2017.09.06

JÁSZBERÉNY

Belterület 6608/A helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 36119/4/2017.05.23

Végrehajtási jog 29 459 FT, azaz huszonkilencezer-négyszázötvennyolc FT főkövetelés és járulékai erejéig az utalás alatti illetőségre.

utalás: II /11.

jogosult:

név: MKK MAGYAR KÖVETÉLKÉSZELŐ ZRT. törzsszám: 12226483

cím : 1138 BUDAPEST Tomori utca 34.

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 38453/6/2017.07.19

Végrehajtási jog 16 679 FT, azaz tizenhatezer-hatszázhatvenkilenc FT főkövetelés és járulékai erejéig az utalás alatti illetőségre.

utalás: II /13.

jogosult:

név: MEDICREDIT ZRT. törzsszám: 13242428

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Kis utca 1.Tt.92.

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 39494/2/2017.08.20

Özvegyi jog

utalás: II /24-25.

jogosult:

név : Kerek László

sz.név: Kerek László

szül. : 1956

a.név : Németh Margit

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Diófa utca 18

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdon



