

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK

FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés önkormányzati tulajdonú területek bérbeadására
Az előterjesztő megnevezése:	Dr. Szabó Tamás polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2017. december 13.
Mellékletek száma:	9 db
Mellékletek megnevezése:	Cégkivonat, térképmásolat, szerződés, KÁT engedélyek
Feladatot jelent:	Dr. Szabó Tamás polgármester
	Lányi László, a PH Városüzemeltetési Iroda vezetője
	Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője
Véleményező bizottság:	Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság
Előkészítésben részt vevő kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Birinyi Alexandra
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2017. december 11.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Kovács Szilvia
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/6832/2017.
Előkészítésben résztvevők:	Gáspár Csaba, Dr. Sass Krisztina aljegyző, dr. Miski-Papp Zsófia

**Előterjesztés
önkormányzati tulajdonú területek bérbeadására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Napjainkban egyre több problémát okoz, hogy az energiatermelés hosszú távra megoldott legyen, s ebben az alternatív energia egyre fontosabb szerepet játszik. Az az energia, amely az összes Földön található és kitermelhető hőforrásokban rejlik, a Nap 1,5 nap alatt sugározza a Földre. Az emberiség jelenlegi, évi energiafogyasztását a Nap egy órányi energia kibocsátása teljes egészében fedezné.

A pályázatok megjelenése a napelem parkokkal kapcsolatban mostanra vált intenzívvé. A Jászberény Városi Önkormányzatot (a továbbiakban: Önkormányzat) az elmúlt időben megkereste napelem park építése céljából a borkirály.hu Kft. (székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cg.: 01-09-990812, képviseli: Besenyei Roland ügyvezető).

A megújuló energiaforrásból vagy hulladékból nyert energiával termelt villamos energia, valamint a kapcsoltan termelt villamos energia kötelező átvételéről és átvételi áráról szóló 389/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rend.) jelentős változásokat hozott a napenergiát hasznosító projektek piaci területén.

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 38/2017. (II. 15.) határozatával fogadta el a Jászberény Városi Önkormányzat 2017. évi középtávú vagyongazdálkodási tervét, melynek 12. pontjában a Képviselő-testület megbízta a Polgármesteri Hivatal illetékes irodáit, hogy vizsgálják meg a napelempark kialakításának lehetőségeit Jászberényben és a kialakításhoz szükséges döntéseket készítsék elő.

Az Önkormányzat tulajdonát képezik:

- a jászberényi 0270/49 hrsz-ú, 1 ha 5246 m² nagyságú, kivett szemétkerakó telep megnevezésű,
- a jászberényi 0270/50 hrsz-ú, 1 ha 2593 m² nagyságú, kivett szemétkerakó telep megnevezésű,
- a jászberényi 0270/51 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett szemétkerakó telep megnevezésű,
- a jászberényi 0270/52 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett szemétkerakó telep megnevezésű,
- a jászberényi 0270/53 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett szemétkerakó telep megnevezésű,
- a jászberényi 0270/54 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett szemétkerakó telep megnevezésű

ingatlanok (a továbbiakban: ingatlanok).

Az ingatlanok tekintetében az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása alapján a borkirály.hu Kft. csatlakozási kérelmet nyújtott be az ÉMÁSZ Hálózati Kft.-hez, mely megadta az igényelt területenként 495 Kw kapacitás műszaki csatlakozásának feltételeit.

Az MEKH a 3083/2017., 3082/2017., 3079/2017., 3080/2017., 3078/2017. és 3077/2017. számú határozataiban megállapította a 495,0 kW villamos teljesítőképességű napelemes kiserőműben megújuló energiaforrásból termelt villamos energia kötelező átvételének időtartamát a kötelező átvételi rendszerbe történő belépéstől számított 25 év 0 hónapban, a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségét pedig ezen időszakra vonatkozóan 25650 MWh-ban.

A Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés alapján vagyontárgyak bérbeadása esetén pályázati eljárás akkor mellőzhető, ha a Képviselő-testület határozatával a pályázati eljárás mellőzéséről dönt.

A területekre érvényes KÁT szerződések birtokában a jelenleg megköthető METÁR (új hazai megújuló villamosenergia-termelés támogatási rendszer) szerződésekben szereplő maximum 13 évben meghatározott és garantált átvételi ár helyett 25 éves futamú 31,77 Ft/Kwh rögzített áramátvételi ár biztosított. Ez nem csak a beruházás fenntarthatóságát biztosítja hosszútávon, de nagyobb iparüzési adóból származó bevételt is jelent az Önkormányzat számára. A nevezett ingatlanok tekintetében kizárólag a KÁT engedéllyel rendelkező projektcéggel köthető bérleti szerződés.

Ingatlanforgalmi szakértői vélemény alapján, a bérleti díj mértéke 100,- Ft/m²/év + Áfa ingatlanonként. A szakértő véleményének kialakításakor figyelembe vette, hogy milyen a bérbeadandó ingatlanok hasznosítása, milyen a rajta folytatott tevékenység jövedelemtermelő képessége. A borkirály.hu Kft. kérelmében 110,- Ft/ m²/év + Áfa bérleti díjat ajánlott.

A borkirály.hu Kft. a területekre vonatkozó építési engedélyek jogerőre emelkedését, illetve a projekthez szükséges további előkészületek megtételét követően kezdheti meg a 25 éves termelési periódust, erre való tekintettel került meghatározásra a 26 éves bérleti időtartam.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi határozatot – egyszerű többséggel – elfogadni szíveskedjen.

***Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (XII. 13.) határozata***

a jászberényi 0270/49 hrsz-ú, 1 ha 5246 m² nagyságú, kivett személtlerakó telep megnevezésű ingatlan bérbeadásáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III. 19.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés szerinti pályázati eljárás mellőzésével a borkirály.hu Kft. (székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cg.: 01-09-990812, képviseli: Besenyei Roland ügyvezető) részére adja bérbe:

- a jászberényi 0270/49 hrsz-ú, 1 ha 5246 m² nagyságú, kivett személtlerakó telep megnevezésű ingatlant.

2. A bérleti jogviszony a 2018. január 1. napját követő 26 éves határozott időtartamra jön létre. A bérleti szerződés kizárólag rendkívüli felmondással mondható fel.
3. A szerződésben kikötendő bérleti díj összege 1.677.060,- Ft + Áfa/év.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény Város Polgármesterét a bérleti szerződés aláírására, valamint felkéri a PH Közgazdasági Iroda vezetőjét a bérleti szerződés előkészítésére, és a Bérlővel történő megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Szabó Tamás polgármester (a bérleti szerződés aláírására)
Lányi László, a PH Városüzemeltetési Iroda vezetője
Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

Erről értesül:

1. borkirály.hu Kft. – 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.,
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
3. PH Közgazdasági Iroda – helyben,
4. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai – helyben,
5. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
6. Irattár.

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2017. (XII. 13.) határozata

a jászberényi 0270/50 hrsz-ú, 1 ha 2593 m² nagyságú, kivett személtlerakó telep megnevezésű ingatlan bérbeadásáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III.19.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés szerinti pályázati eljárás mellőzésével a borkirály.hu Kft. (székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cg.: 01-09-990812, képviseli: Besenyei Roland ügyvezető) részére adja bérbe :
 - a jászberényi 0270/50 hrsz-ú, 1 ha 2593 m² nagyságú, kivett személtlerakó telep megnevezésű ingatlant.
2. A bérleti jogviszony a 2018. január 1. napját követő 26 éves határozott időtartamra jön létre. A bérleti szerződés kizárólag rendkívüli felmondással mondható fel.
3. A szerződésben kikötendő bérleti díj összege 1.385.230,- Ft + Áfa/év.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény Város Polgármesterét a bérleti szerződés aláírására, valamint felkéri a PH Közgazdasági Iroda vezetőjét a bérleti szerződés előkészítésére, és a Bérlővel történő megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Szabó Tamás polgármester (a bérleti szerződés aláírására)
Lányi László, a PH Városüzemeltetési Iroda vezetője
Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

Erről értesül:

1. borkirály.hu Kft. - 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.,
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
3. PH Közgazdasági Iroda – helyben,
4. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai – helyben,
5. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
6. Irattár.

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2017. (XII. 13.) határozata

a jászberényi 0270/51 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett személtlerakó telep megnevezésű ingatlan bérbeadásáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III.19.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés szerinti pályázati eljárás mellőzésével a borkirály.hu Kft. (székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cg.: 01-09-990812, képviseli: Besenyei Roland ügyvezető) részére adja bérbe:
 - a jászberényi 0270/51 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett személtlerakó telep megnevezésű ingatlant.
2. A bérleti jogviszony a 2018. január 1. napját követő 26 éves határozott időtartamra jön létre. A bérleti szerződés kizárólag rendkívüli felmondással mondható fel.
3. A szerződésben kikötendő bérleti díj összege 1.385.340,- Ft + Áfa/év.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény Város Polgármesterét a bérleti szerződés aláírására, valamint felkéri a PH Közgazdasági Iroda vezetőjét a bérleti szerződés előkészítésére, és a Bérllővel történő megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Szabó Tamás polgármester (a bérleti szerződés aláírására)
Lányi László, a PH Városüzemeltetési Iroda vezetője
Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

Erről értesül:

1. borkirály.hu Kft. - 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.,
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
3. PH Közgazdasági Iroda – helyben,
4. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai – helyben,
5. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
6. Irattár.

***Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (XII. 13.) határozata***

***a jászberényi 0270/52 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett szemétkerakó telep
megnevezésű ingatlan bérbeadásáról***

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III.19.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés szerinti pályázati eljárás mellőzésével a borkirály.hu Kft. (székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cg.: 01-09-990812, képviseli: Besenyei Roland ügyvezető) részére adja bérbe:
 - a jászberényi 0270/52 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett szemétkerakó telep megnevezésű ingatlant.
2. A bérleti jogviszony a 2018. január 1. napját követő 26 éves határozott időtartamra jön létre. A bérleti szerződés kizárólag rendkívüli felmondással mondható fel.
3. A szerződésben kikötendő bérleti díj összege 1.385.340,- Ft + Áfa/év.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény Város Polgármesterét a bérleti szerződés aláírására, valamint felkéri a PH Közgazdasági Iroda vezetőjét a bérleti szerződés előkészítésére, és a Bérllővel történő megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Szabó Tamás polgármester (a bérleti szerződés aláírására)
Lányi László, a PH Városüzemeltetési Iroda vezetője
Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

Erről értesül:

1. borkirály.hu Kft. - 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.,
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
3. PH Közgazdasági Iroda – helyben,
4. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai – helyben,
5. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
6. Irattár.

***Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (XII. 13.) határozata***

***a jászberényi 0270/53 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett szemétkerakó telep
megnevezésű ingatlan bérbeadásáról***

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III.19.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés szerinti pályázati eljárás mellőzésével a borkirály.hu Kft. (székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cg.: 01-09-990812, képviseli: Besenyei Roland ügyvezető) részére adja bérbe:
 - a jászberényi 0270/53 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett szemétkerakó telep megnevezésű ingatlant.

2. A bérleti jogviszony a 2018. január 1. napját követő 26 éves határozott időtartamra jön létre. A bérleti szerződés kizárólag rendkívüli felmondással mondható fel.
3. A szerződésben kikötendő bérleti díj összege 1.385.340,- Ft + Áfa/év.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény Város Polgármesterét a bérleti szerződés aláírására, valamint felkéri a PH Közgazdasági Iroda vezetőjét a bérleti szerződés előkészítésére, és a Bérllővel történő megkötésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Szabó Tamás polgármester (a bérleti szerződés aláírására)
Lányi László, a PH Városüzemeltetési Iroda vezetője
Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

Erről értesül:

1. borkirály.hu Kft. - 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.,
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
3. PH Közgazdasági Iroda – helyben,
4. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai – helyben,
5. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
6. Irattár.

***Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2017. (XII. 13.) határozata***

***a jászberényi 0270/54 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett személtlerakó telep
megnevezésű ingatlan bérbeadásáról***

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Jászberény Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2012. (III.19.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés szerinti pályázati eljárás mellőzésével a borkirály.hu Kft. (székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cg.: 01-09-990812, képviseli: Besenyei Roland ügyvezető) részére adja bérbe:
 - a jászberényi 0270/54 hrsz-ú, 1 ha 2594 m² nagyságú, kivett személtlerakó telep megnevezésű ingatlant.
2. A bérleti jogviszony a 2018. január 1. napját követő 26 éves határozott időtartamra jön létre. A bérleti szerződés kizárólag rendkívüli felmondással mondható fel.
3. A szerződésben kikötendő bérleti díj összege 1.385.340,- Ft + Áfa/év.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény Város Polgármesterét a bérleti szerződés aláírására, valamint felkéri a PH Közgazdasági Iroda vezetőjét a bérleti szerződés előkészítésére, és a Bérllővel történő megkötésére.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Szabó Tamás polgármester (a bérleti szerződés aláírására)
Lányi László, a PH Városüzemeltetési Iroda vezetője
Kiss József, a PH Közgazdasági Iroda vezetője

Erről értesül:

1. borkirály.hu Kft. - 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.,
2. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok,
3. PH Közgazdasági Iroda – helyben,
4. Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság tagjai – helyben,
5. Képviselő-testület valamennyi tagja – helyben,
6. Irattár.

Jászberény, 2017. december 11.

***Dr. Szabó Tamás s. k.
polgármester***

borkiraly.hu Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
(1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.) Adószám: 24108205-2-43

Cégkivonat 2017.12.07.-i időállapotban

1 Általános adatok

- Cégjegyzékszám: 01 09 990812 (Hatályos)
- Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
- Alakulás dátuma: 2012.08.23.
- Bejegyzés dátuma: 2012.08.30.

2 A cég elnevezése

2/1 borkiraly.hu Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2012.08.30.

Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...

3 A cég rövidített elnevezése

3/1 borkiraly.hu Kft.

Bejegyzés kelte: 2012.08.30.

Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...

5 A cég székhelye

5/1 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.

Bejegyzés kelte: 2012.08.30.

Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...

8 A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

8/1 2012.08.23.

Bejegyzés kelte: 2012.08.30.

Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...

8/2 2014.04.28.

Bejegyzés kelte: 2014.05.05.

Hatályos: 2014.05.05. (CK – 2014.05.22.) – ...

9 A cég tevékenységi köre(i)

9/1 4725*08 Ital-kiskereskedelem (**Főtevékenység**)

Bejegyzés kelte: 2012.08.30.

Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...

9/2 4721*08 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme

Bejegyzés kelte: 2012.08.30.

Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...

9/3 4729*08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem

Bejegyzés kelte: 2012.08.30.

Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...
9/4 8292'08 Csomagolás
Bejegyzés kelte: 2014.12.08.
Hatályos: 2014.12.08. (CK – 2014.12.10.) – ...
9/5 5210'08 Raktározás, tárolás
Bejegyzés kelte: 2014.12.08.
Hatályos: 2014.12.08. (CK – 2014.12.10.) – ...
9/6 5224'08 Rakománykezelés
Bejegyzés kelte: 2014.12.08.
Hatályos: 2014.12.08. (CK – 2014.12.10.) – ...
9/7 7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás
Bejegyzés kelte: 2014.12.08.
Hatályos: 2014.12.08. (CK – 2014.12.10.) – ...

11 A cég jegyzett tőkéje

11/1 Összesen: 5 000 000 HUF Bejegyzés kelte: 2012.08.30.
Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...

13 A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

13/2 *Besenyei Roland* (an: Brád Erzsébet) ügyvezető (vezető tisztségviselő) 2092 Budakeszi, Erdő utca 49.
Születés ideje: 1979.07.15.
Adóazonosító jel: 8411020428
A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
A képviselő módja: önálló.
A jogviszony kezdete: 2014.04.28.
Változás időpontja: 2014.04.28.
Bejegyzés kelte: 2014.05.05.
Hatályos: 2014.04.28. (CK – 2014.05.22.) – ...

20 A cég statisztikai számjele

20/1 24108205-4725-113-01.
Bejegyzés kelte: 2012.08.30.
Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...

21 A cég adószáma

21/3 24108205-2-43.
HU24108205.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2012.08.30.
Változás időpontja: 2014.01.01.
Bejegyzés kelte: 2014.02.18.
Hatályos: 2014.01.01. (CK – 2014.03.06.) – ...

32 A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1 10300002-10578131-49020016
MKB Bank Zrt. (1056 Budapest, Váci utca 38.; 01 10 040952)
A számla nyitási dátuma: 2012.09.06.
Bejegyzés kelte: 2012.09.10.
Hatályos: 2012.09.10. (CK – 2012.09.27.) – ...

45 A cég elektronikus elérhetősége

45/1 E mail: borkiraly@borkiraly.hu

Bejegyzés kelte: 2012.08.30.

Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...

49 A cég cégjegyzékadatai

49/1 01 09 990812

Vezetve a(z) Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2012.08.30.

Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...

Cégformától függő adatok

1(09) A társaság tagjainak adatai

1(09)/1 VILROFT S.R.O. SK 821 Bratislava, Slovenska Republica, Parkova 45.

Külf.cég, szervezet nyilvántartási szám:46 409 882

Külf.cég, szervezet nyilvántartási hatóság:OKRESNÉHO súdu Bratislava 1

Kézbesítési megbízott: Babucs András Máté 1094 Budapest, Páva utca 9-11. 4. em. 31. a.

A tagsági jogviszony kezdete: 2012.08.23.

Bejegyzés kelte: 2012.08.30.

Hatályos: 2012.08.30. (CK – 2012.09.13.) – ...

97 Pénzügyi modul

	2016. év	2015. év	2014. év	2013. év	2012. év
Beszámolási időszak	2016.01.01. – 2016.12.31.	2015.01.01. – 2015.12.31.	2014.01.01. – 2014.12.31.	2013.01.01. – 2013.12.31.	2012.08.30. – 2012.12.31.
	eFt	eFt	eFt	eFt	eFt
Értékesítés nettó árbevétele	0	5 720	1 633	5 532	51
Üzemi eredmény	-458	-8 205	-467	-3 142	-1 218
Adózás előtti eredmény	-458	-8 205	-467	-3 142	-1 218
Mérleg szerinti eredmény	Nincs adat.	-8 216	-470	-3 482	-1 218
Adózott eredmény	-458	-8 216	-470	-3 482	-1 218
Eszközők összesen	192	101	7 092	7 238	4 745
Befektetett eszközök	0	0	0	0	0
Forgóeszközök	192	101	7 092	7 238	4 745
Pénzeszközök	95	28	210	300	98
Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0	0	0
Saját tőke	-8 844	-8 386	-170	300	3 782
Céltartalékok	0	0	0	0	0
Kötelezettségek	9 033	8 487	7 262	6 938	963
Rövid lejáratú kötelezettségek	9 033	8 487	7 262	6 938	963
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0	0
Passzív időbeli elhatárolások	3	0	0	0	0
Pénzügyi mutatók					
Eladósodottság foka i	47,05	84,03	1,02	0,96	0,20
Eladósodottság mértéke – Bonitás i	-1,02	-1,01	-42,72	23,13	0,25
Árbevétel arányos eredmény % i	Nincs adat.	-143,64	-28,78	-62,94	-2 388,24
Likviditási gyorsráta i	0,02	0,01	0,24	0,31	1,48

Az adatok az OPTEN Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Céglőnyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja: 2017.12.07 08:19

Utolsó feldolgozott Céglőny megjelenési dátuma: 2017.12.06.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2017.12.07 08:07

TERÜLETBÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Jászberény Városi Önkormányzat

törzsszám: 732671,
statisztikai számjel: 15732671-8411-321-16,
adószám: 15732671-2-16,
képviseli: Dr. Szabó Tamás polgármester,
mint Bérbeadó, (a továbbiakban: **Bérbeadó**)

másrészről

borkiraly.hu Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.
adószáma: 24108205-2-43
cégjegyzékszám: 01-09-990812
képviseli: Besenyei Roland ügyvezető
mint Bérlető (továbbiakban: **Bérlető**) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNY

Szerződő Felek megállapítják, hogy a jászberényi 0270/49., 0270/50., 0270/51., 0270/52., 0270/53., 0270/54. hrsz. alatt felvett, természetben a mellékelt helyszínrajzon jelölt helyen található ingatlanokra Bérlető Naperőműves beruházás céljából előkészítő munkákat végzett, azaz csatlakozási igénybejelentést és KÁT kérelmet állított össze, és nyújtott be. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 3077/2017., 3078/2017., 3079/2017., 3080/2017., 3082/2017., 3083/2017. számú határozataiban engedélyezte a megújuló energiaforrásból termelt villamos energia kötelező átvételének időtartamát a kötelező átvételi rendszerbe történő belépéstől számított 25 évre, valamint a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségét pedig ezen időszakra vonatkozóan ingatlanonként 25650MWh-ban.

A jelen területek bérbeadása tekintetében a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete/2017.(XII.13.) önkormányzati határozataiban döntött.

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Bérbeadó kijelenti, hogy 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezi a Jászberényi Járási Hivatal Földhivatali Osztály nyilvántartása szerint

- a.) Jászberény külterület 0270/49. hrsz. alatt felvett kivett személtlerakó megnevezésű, 1.5246 ha területű,
- b.) Jászberény külterület 0270/50. hrsz. alatt felvett kivett személtlerakó megnevezésű, 1.2593 ha területű,
- c.) Jászberény külterület 0270/51. hrsz. alatt felvett kivett személtlerakó megnevezésű, 1.2594 ha területű,
- d.) Jászberény külterület 0270/52. hrsz. alatt felvett kivett személtlerakó megnevezésű, 1.2594 ha területű,
- e.) Jászberény külterület 0270/53. hrsz. alatt felvett kivett személtlerakó megnevezésű, 1.2594 ha területű,
- f.) Jászberény külterület 0270/54. hrsz. alatt felvett kivett személtlerakó megnevezésű, 1.2594 ha területű

ingatlanok (továbbiakban együttesen Bérlemény), melyeket jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező terület-feltüntetési vázrajz jelöl. Bérbeadó az e pontban meghatározott ingatlanokon fennálló tulajdonjogát az illetékes ingatlan-nyilvántartás által kiállított, 30 napnál nem régebbi

hiteles tulajdoni lapok másolataival igazolja, amely egyben a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi. Bérbeadó kijelenti, hogy a tárgyi ingatlanok legalább olyan mértékig per- és tehermentesek, hogy az nem gátolja a Bérbeadást, és a Bérő tervezett céljainak megvalósítását, mely nélkül a területek bérbe vételére nem kerülne sor.

- 1.2 Bérbeadó kijelenti, hogy a Bérlemény tulajdonjogával, vagy annak használatával összefüggően senki, semmiféle igényt jelen szerződés aláírásáig elő nem terjesztett és nincs olyan más teher vagy igény sem, amely a telekkönyvbe ugyan nem került bejegyzésre, de arról bármilyen formában tudomása lenne. Bérbeadó szavatosságot vállal, hogy a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanok per-, teher-, szolgálat és igénymentesek. Bérbeadó kijelenti és szavatol azért, hogy a jelen szerződés megkötése és teljesítése nem sért semmilyen szerződést, kötelezettséget, ítéletet vagy végzést, amelyben Bérbeadó félként szerepel, vagy amely Bérbeadóra nézve kötelező rendelkezést tartalmaz, továbbá nem sért semmilyen olyan jogszabályt vagy rendelkezést, amely Bérbeadóra vagy a Bérleményre vonatkozik. A bérleményre vonatkozó kötelező előírásokról Bérbeadó tájékoztatta a Bérőt, melyet Bérő tudomásul vett.
- 1.3 Bérbeadó jelen bérleti szerződéssel bérbe adja, Bérő bérbe veszi az 1.1. pontban meghatározott ingatlanokat (továbbiakban: Bérlemény).
- 1.4 Bérő jogosult az 1.1. pontban meghatározott területeken a bérlet időtartama alatt napelemes kiserőmű megvalósításához és üzemeltetéséhez szükséges fejlesztéseket elvégezni, őrizni, bekeríteni, új berendezéseket telepíteni, a telepített berendezéseket üzemeltetni, karbantartani, cserélni, a berendezéseket összekötő kábelezés, rádiós, villamos és adatátviteli kábeleket a földben elhelyezni, cserélni, átépíteni. A Bérő a Bérleményen kialakított korábbi infrastrukturális létesítményeket (pl. monitoring kutak), nem szüntetheti meg.
- 1.5 Szerződő Felek rögzítik, hogy Bérő a ráépítéssel nem szerzi meg a földnek vagy a föld megfelelő részének a tulajdonjogát. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Beruházás keretében telepítendő Berendezések tulajdonjoga a Bérőt illeti meg, így a beruházás keretében a Bérő jogosult a Berendezések számviteli aktiválására is.

2. BÉRLETI DÍJ

- 2.1 A felek megállapodnak abban, hogy a Bérő által fizetendő bérleti díj számításának alapja igazságügyi szakértői vélemény alapján megállapított 110,- Ft + Áfa/m²/év.
- 2.2 Felek a számla teljesítési időpontjának a bérleti díj megtérítésének esedékességi napját tekintik. Bérő a bérleti díjat a jelen szerződés 2.4. pontjában meghatározott esedékességgel és módon köteles megfizetni Bérbeadó részére.
- 2.3 Bérbeadó vállalja, hogy számláját (bizonylatot) mindig a hatályos jogszabályoknak megfelelően állítja ki és küldi meg Bérő részére.

A bérlemény Bérő részére történő birtokba adását – annak átadás kor fennálló állapotát, az egyéb lényeges körülményekre vonatkozó adatokat felek átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik.

- 2.4. Bérbeadó jogosult minden év január 1-jén – első alkalommal 2019. január 1-jén – a KSH által a tárgyévet megelőző évre vonatkozóan megállapított fogyasztói árindex mértéke alapján a bérleti díjat automatikusan megemelni. Ezen esetkörön kívül a bérleti díj összege kizárólag a Felek közös megegyezésével írásban módosítható.

Felek rögzítik, hogy az első bérleti díj kiszámlázása jelen szerződés hatályba lépését követő hónap utolsó napján kerül sor.

A díjfizetés a Bérbeadó által kibocsátott számla/vagy kiállított számviteli bizonylat alapján, a kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással történik a Bérbeadó vonatkozó számlán feltüntetett számú bankszámlájára.

Amennyiben a fizetési határnap munkaszüneti napra, ünnepnapra, vagy bankszüneti napra esik, akkor a pénzügyi teljesítés határnapja a következő banki munkanap. A pénzügyi teljesítés napja a Bérbeadó bankszámlájának terhelési napja.

Bérbeadó a számlán/számviteli bizonylaton köteles feltüntetni a helyszín nevét és a bérleti időszakot, amelyre az esedékes bérleti díjat követeli.

Felek megállapodnak abban, hogy a szolgáltatás teljesítésének időpontja megegyezik a számla fizetési esedékességének napjával.

3. SZERZŐDÉS HATÁLYA

- 3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen bérleti szerződés 2018. január 1. napján lép hatályba.
- 3.2. Felek megállapodnak abban, hogy jelen bérleti jogviszonyt határozott időtartamra, 2018. január 1. napjától számított 26 év határozott időtartamra kötik.
- 3.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen bérleti szerződést a Felek a 8. pontban jelzett esetekben jogosultak rendkívüli felmondással felmondani.
- 3.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben Bérelő a szerződés lejártá előtt fél éven belül a szerződés lejáratkori megszüntetése iránti igényét írásban nem jelzi, a szerződés 5 évenként további 5 évvel automatikusan meghosszabbodik.

4. BÉRBEADÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Az 1.3. pontban megjelölt berendezések, eszközök (napelemes kiserőmű) létesítése a hatályos jogszabályok alapján építési engedély köteles tevékenységnek minősül. Bérbeadó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Bérelő a berendezések, eszközök (napelemes kiserőmű) létesítéséhez az építési engedélyezési, megépítést követően a használatbavételi engedélyezési eljárást saját nevében kezdeményezze.
- 4.2. A Bérelő az állomás energia ellátását és a termelt energia átadását a területileg illetékes Áramszolgáltató hálózaton biztosítja. Ennek műszaki, gazdasági feltételeit az Áramszolgáltatóval egyeztetni, rendezni, illetve köti meg a csatlakozási –, és hálózathasználati szerződéseket. Bérelő kötelezettséget az Áramszolgáltató által meghatározott feltételek alapján az energiaátadási ponttól az energiaellátó rendszert megtervezte, és önálló mérőhellyel kiépíti. A Bérbeadó lehetővé teszi a Bérelő számára a csatlakozó vezetékhálózat kiépítését. Bérelő az Áramszolgáltató által felszerelt főmérő alapján az elektromos energia költségeket közvetlenül az Energiakereskedőnek / Áramszolgáltatónak számlázza ki, a termelt energia árát pedig közvetlenül kapja meg.
- 4.3. Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérelő tulajdonát képező napelemes kiserőmű környezetében nem folytathat olyan tevékenységet, mely a Bérelő által kiépített napelemes kiserőmű működését akadályozza, vagy korlátozza. Ilyennek minősül például hirdetőtábla, egyéb magas építmény létesítése, vagy olyan, nagy lég-, illetve porszenyvezéssel járó munka végzése, amely a napelemek hatásfokát csökkenti.
- 4.4. Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a területek értékesítésére vonatkozó esetleges szándékáról a Bérelőt előzetesen tájékoztatja. Ebben az esetben a Felek egyeztetéseket folytatnak a finanszírozó bank bevonásával, melynek hozzájárulása nélkül nem dönthet Bérbeadó a

területek értékesítéséről. A finanszírozási időszak leteltét követően a fenti egyeztetést kizárólag a Bérlóval kell lefolytatni, és a hozzájárulást a Bérlőtől kell beszerezni.

5. BÉRLŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. A Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy a bérlet tárgyát képező Bérleményt Bérló a saját költségére napelemes kiserőművek létesítése és üzemeltetése céljából megfelelően kialakítsa, azt bekerítse, használja.
- 5.2. Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy a napelemes kiserőmű üzemeltetésénél a vonatkozó és hatályos magyar szabványokat és biztonságtechnikai előírásokat betartja, s azok betartásáról gondoskodik, továbbá az általa létrehozni kívánt létesítmény felépítéséhez a szükséges hatósági engedélyeket saját költségén beszerzi.
- 5.3. Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményre telepített eszközeit, berendezéseit a jelen szerződésben meghatározott célnak megfelelően rendeltetésszerűen használja és azt jó karban tartja.

6. ÉRTESÍTÉSEK

- 6.1. Bérbeadó vagy Bérló a másik félhez intézett bármely bejelentése, felszólítása, értesítése akkor tekinthető joghatályosnak, ha azt a fogadó félnek tértivevényes küldeményként kikézbeküldötték a bérlet tárgyának és a helyszín címének pontos megjelölésével.

7. SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

- 7.1. Felek jelen Bérleti szerződést közös megegyezéssel kizárólag írásban módosíthatják.

8. SZERZŐDÉS MEGSZÜNÉSE

- 8.1. Jelen bérleti jogviszony a szerződés 3. pontjában meghatározott időpontban szűnik meg.
- 8.2. Bérló jogosult jelen bérleti szerződést az alábbiakban meghatározott rendkívüli okok fennállása esetén azonnali hatállyal felmondani:
 - Bérló a napelemes erőmű létesítéséhez szükséges hatósági engedélyeket nem tudja beszerezni, vagy
 - Bérlónek – gazdasági vagy egyéb okból – a napelemes kiserőmű megépítése nem áll érdekében, illetve a meglévő napelemes kiserőmű – gazdasági vagy egyéb okból – elbontása válik szükségessé, vagy
 - a Bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná válik.
- 8.3. Bérbeadót megilleti a rendkívüli felmondás joga a Ptk. 6:333. § (3) bekezdés, valamint 6:336. §. (3) bekezdése esetében. Továbbá alkalmazandó a Ptk. 6:337. § (1) bekezdése.

A szerződés fent meghatározott módokon (8.2. és 8.3.) történő megszűnése esetén a Bérló köteles az eredeti állapotot 90 napon belül helyreállítani, amennyiben ezen kötelezettségének felszólítás ellenére 8 napon belül nem tesz eleget, akkor a Bérbeadó Bérlóval szemben kártérítési igényét érvényesítheti.
- 8.4. A bérleti jogviszony megszűnése esetén Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleményt 90 napon belül a Bérbeadó részére eredeti állapotában visszaadja.

9. KÁRTÉRÍTÉSEK

- 9.1. A bérleti díj késedelmes fizetése esetén Bérló köteles késedelmi kamatot fizetni, melynek mértéke, a Ptk. 6:155. §-a szerinti mértékű késedelmi kamat.

10. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 10.1. Jelen szerződés módosítása vagy kiegészítése csak akkor érvényes, ha azt írásban teszik, és valamennyi szerződő fél aláírja. Nem minősül szerződés-módosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a nevében, székhelyében, jegyzett tőkéjében, képviselőiben, tulajdonosaiban, adószámában, cégjegyzékszámában és bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.
- 10.2. Bérleménnyel kapcsolatban felmerült költségeket a Felek a Ptk. 6:335. §-a alapján viselik.
- 10.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen szerződés valamely rendelkezése érvénytelenné, vagy hatálytalanná válna, az a többi rendelkezés, illetve a szerződés érvényességét nem érinti, kivéve, ha az érvénytelenné, vagy hatálytalanná vált rendelkezés nélkül a Felek a szerződést nem kötötték volna meg.
- 10.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben szabályozott valamennyi kérdést – ide értve a szerződés érvényességére, valamint a szerződéses kikötések, nyilatkozatok, megállapodások és kötelezettségek kérdését is – a magyar jog szabályainak alkalmazásával kell eldönteni.
Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései, valamint a villamosenergiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény, továbbá a tevékenységre vonatkozó egyéb irányadó jogszabályok alkalmazandók.
- 10.5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket megpróbálják egymás között békés úton rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre, akkor felek a szerződésből eredő jogviták rendezésére – a mindenkor hatályos Polgári Perrendtartás szerint járásbírói bírósági hatáskörbe tartozó ügyekben – kikötik a Szolnoki Törvényszék, illetőleg a Jászberényi Járásbíróság kizárólagos illetékességét. Minden más esetben Felek vitájukat a mindenkor hatályos Polgári Perrendtartás szerint hatáskörrel rendelkező, illetékes bíróság előtt rendezik.

Jelen szerződés egymással megegyező 5 (öt) példányban készült, melyet Felek mint akaratukkal mindenben egyezőt – elolvasás és értelmezés után – jóváhagyólag aláírják.

Jászberény, 2017. december

.....
Jászberény Városi Önkormányzat
képviseli: **Dr. Szabó Tamás**
polgármester
Bérbeadó

.....
borkiraly.hu Kft.
képviseli: **Besenyei Roland**
ügyvezető
Bérló

Pénzügyi ellenjegyzés:

Jászberény, 2017. december

.....





Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal
1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

ÜGYIRATSZÁM: VFEO-1377/ 3 /2017

ÜGYINTÉZŐ: Horváth Ervin; Bagi Attila

TELEFON: 06-1-459-7854; 06-1-459-7711

TELEFAX: 06-1-459-7764

E-MAIL: mekh@mekh.hu; horvath.ervin@mekh.hu; bagia@mekh.hu

HATÁROZAT SZÁMA: 3083/2017.

TÁRGY: A kötelező átvétel időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítása

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.; a továbbiakban: **Hivatal**) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT:

- I. A Hivatal a **borkiraly.hu Kft.** (1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cégjegyzékszáma: 01-09-990812, adószáma: 24108205-2-43; a továbbiakban: **Kérelmező**) a **borkiraly.hu Jászberény 2 Napelemes Kiserőmű, 5100 Jászberény, 270/49. hrsz.** telephelyen termelt villamos energia kötelező átvételi időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítására vonatkozó kérelme alapján az alábbiak szerint rendelkezik:
 - 1) A Hivatal a kérelemben meghatározott **495,0 kW** villamos teljesítőképességű napelemes kiserőműben megújuló energiaforrásból termelt villamos energia kötelező átvételének időtartamát a kötelező átvételi rendszerbe történő belépéstől számított **25 év 0 hónapban**, a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségét pedig ezen időszakra vonatkozóan **25650 MWh**-ban (1026 MWh éves mennyiséget alapul véve) állapítja meg.
 - 2) A kötelező átvételi árak a megújuló energiaforrásból vagy hulladékból nyert energiával termelt villamos energia, valamint a kapcsoltan termelt villamos energia kötelező átvételéről és átvételi áráról szóló 389/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **KÁTR**) 4. §-ának (2) bekezdésén, illetve **1. sz. mellékletének 2. b) pontjában** meghatározott bázisárakon alapulnak.
 - 3) Amennyiben a Kérelmező a jelen Határozat tárgyát képező vagy azt érintő beruházáshoz kapcsolódóan a jelen határozatban figyelembe vettől eltérő mértékű, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: **VET**) 11. §-ának (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásra – beleértve a hálózati csatlakozási díjból kapott kedvezményt – válik jogosulttá, úgy azt a Hivatalnak köteles 8 napon belül bejelenteni (a támogatás mértékét igazoló hiteles dokumentumokat csatolva) és köteles kérelmezni a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének és a kötelező átvétel időtartamának módosítását. Kérelméhez köteles mellékelni az elnyert

támogatási összeget is figyelembe vevő, aktualizált üzleti tervét.

- II. A jelen határozat Melléklete (A kiserőmű összefoglaló adatai) a határozat elválaszthatatlan részét képezi.

A Kérelmező a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (a továbbiakban: **DR**) kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontja szerinti igazgatási szolgáltatási díjat (50 000 Ft) megfizette.

A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett rendelkeznie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását az ügyfél keresetlevelében kérheti. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság - az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével - jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási döntést hatályon kívül helyezi, és szükség esetén a hatóságot új eljárásra kötelezi, vagy a határozatot megváltoztatja.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

INDOKOLÁS

A Kérelmező 2016. december 30. dátummal érkeztetett beadványában a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3) bekezdésében foglaltak alapján kérte a kötelező átvétel időtartamának és a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítását a kérelmében szereplő napelemes kiserőműve vonatkozásában.

2017. március 1. napján kelt végzésével a Hivatal a Kérelmezőt hiánypótlásra hívta fel, melyre az utolsó hiányzó dokumentum Hivatalhoz való beérkezésének dátuma 2017. április 10.

A Kérelmező erőműegysége a KÁTR 4. § (2) bekezdése alá tartozik, mivel megújuló energiaforrásból (napenergiából) állít elő villamos energiát és a Hivatal jelen határozata a KÁTR hatálybalépését követően került kiadásra, továbbá az erőműegység 20 MW-nál nem nagyobb névleges teljesítőképességű. A kérelmező nyilatkozata alapján nem használt berendezések kerülnek beépítésre. A kötelező átvételi árak a fentieknek megfelelően a KÁTR 1. sz. mellékletének 2. b) pontjában meghatározott bázisárakon alapulnak.

A VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (4) bekezdése alapján nem piaci áron történő kötelező átvétel legfeljebb az adott beruházás adott átvételi árak melletti megtérüléséig lehetséges.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (8) bekezdése szerint a Hivatal energiaforrásonként és termelési eljárásonként számítja ki a megtérülési időt a névleges teljesítmény, a technológiai sajátosságok, az ésszerű telephelyválasztás, a legkisebb költség elve és a legjobb elérhető technológia alapján megvalósított és működtetett beruházások

(hazai és nemzetközi) adatainak, valamint a kérelmezőre vonatkozó, KÁTR szerinti átvételi árak figyelembevételével.

A kötelező átvétel időtartamának, illetve az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapításához valamennyi kérelmezőnek be kellett nyújtania az erőmű tervezett élettartamára szóló üzleti tervét. A Hivatal részben ezen üzleti tervek alapján, részben egyéb forrásból származó műszaki és gazdasági információk alapján meghatározza, hogy az egyes energiaforrásokat és termelési eljárásokat képviselő, hatékonyan működő erőművek számára milyen hosszú kötelező átvételi idő lenne indokolt az adott átvételi árak mellett. A kötelező átvétel időtartamának megállapítása során tehát a Hivatal nem közvetlenül a kérelmező által beadott üzleti tervet veszi figyelembe. A Hivatal a megtérülés számításának módszertani kereteit és eredményeit honlapján közzétette.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (10) bekezdése alapján amennyiben egy adott beruházás a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. §-ának (5) bekezdése szerinti egyéb támogatásban is részesül, akkor a Hivatal az adott beruházás esetében módosított megtérülési időt határoz meg.

A kérelmező nyilatkozata alapján a Hivatal e tekintetben az alábbiakat vette figyelembe:

- Kedvezmény a hálózati csatlakozási díjból: 0 eFt
- Egyéb állami támogatás (a kötelező átvételen és a csatlakozási díjkedvezményen túl):
 - mértéke: 0 eFt
 - forrása: Nem releváns

A KÁTR 6. § (5) bekezdése alapján a Kérelmezőnek 8 napon belül kérnie kell jelen határozat módosítását, ha a VET 11. § (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásban részesül.

A kötelező átvétel alá eső villamos energia évenkénti mennyisége benchmark adatok alapján került megállapításra.

A Hivatal felhívja a Kérelmező figyelmét, hogy a határozatban foglalt jogok gyakorlásához a VET 10. § (4) bekezdésében előírt, az átviteli rendszerirányító üzletszabályzata szerinti mérlegkör tagsági szerződés is szükséges, továbbá a megújuló energiaforrásokból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszköz mértékének megállapítási módjára és megfizetésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 63/2016. (XII. 28.) NFM rendelet és a villamosenergia-ellátási szabályzatok rögzítik.

A Hivatal felhívja továbbá a Kérelmező figyelmét arra, hogy a KÁTR 6. § (2) bekezdése alapján a kötelező átvételre való jogosultság megszűnik, ha a villamosenergia-termelés nem kezdődik meg a kereskedelmi üzem kérelemben meghatározott, tervezett időpontjától számított egy éven belül.

A rendelkező rész 3) pontjában foglalt előírás kizárólag a kérelemmel érintett beruházásra vonatkozik, s nem érinti a Kérelmező későbbi fejlesztéseit, illetve az azokhoz kapcsolódó ingyenes, visszerhes hitelt, továbbá vissza nem térítendő forrásokat, támogatásokat.

E határozat kiadását követően végzendő új beruházások tekintetében a Kérelmező későbbi kérelme és az abban foglaltak az irányadók (pl. bővítés, új projekt).

E határozatot a Hivatal a VET 159. § (3) bekezdés 7. pontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki.

E határozat a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3)-(6) bekezdéseiben,

valamint a KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. §-ában foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény (a továbbiakban: **Ket.**) 72. § (1) bekezdés d) pont dd) és de) alpontjai alapján, valamint DR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontjában foglaltak szerint kellett rendelkezni.

A Ket. 100. § (1) bekezdés d) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést, a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja jelen döntés bírósági felülvizsgálatát teszi lehetővé. A perindítás határideje a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: **Pp.**) 330. § (2) bekezdésén alapszik. A tárgyalás tartására vonatkozó tájékoztatást a Hivatal a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja és a Pp. 338. § (1) és (2) bekezdései alapján adta meg.

E határozat közzétételére a VET 168. § (9) bekezdése és a VET egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 118. §-a alapján kerül sor.

Budapest, 2017. április 27.

dr. Dorkota Lajos
elnök
névében és megbízásából



Dr. Grabner Péter
energetikáért felelős
elnökhelyettes

Kapják:

Kérelmező	1 példány
Villamosenergia-felügyeleti és Árszabályozási Főosztály	1 példány
MEKH Irattár	1 példány

Másolatban kapják:

MAVIR Zrt.(tájékoztatásul)	1 példány
Hálózati engedélyes (tájékoztatásul)	1 példány
MEKH Elemzési és Statisztikai Főosztály	1 példány

1. számú melléklet

a borkiraly.hu Kft. borkiraly.hu Jászberény 2 Napelemes Kiserőmű határozatához

A kiserőmű összefoglaló adatai

Szám	MEGNEVEZÉS	MÉRTÉKEGYSÉG	ADATOK
	A Kérelmező adatai		
1.	Neve		borkiraly.hu Kft.
2.	Székhelye		1095 Budapest, Boráros tér 7. l. em. 38.
3.	Cégjegyzékszám		01-09-990812
4.	Adószám		24108205-2-43
5.	Kiserőmű adatai		
5.1.	Neve		borkiraly.hu Jászberény 2 Napelemes Kiserőmű
5.2.	Telephelye (cím)		5100 Jászberény, 270/49. hrsz.
5.3.	A kiserőmű műszaki adatai		
5.3.1.	Teljesítőképessége		
5.3.2.	Beépített teljesítőképessége	kW	495,0
5.3.3.	TITki	kW	
5.3.4.	Kihasználás az első teljes működési évben	óra	1474
5.4.	Technológiája		napelem
5.4.1.	Napkövető technológia	igen/nem	igen
6.	Elsődleges energiahordozó(k)		
6.1.	megnevezése		napenergia
6.2.	fűtőértéke (ha elégethető)	MJ/kg, MJ/m ³	
7.	A kiserőmű főberendezései		
7.1.	Kazán(ok) száma	db	
7.2.	Turbinák száma	db	
7.3.	Generátor(ok)(szél) száma	db	
7.4.	Gázmotor(ok) száma	db	
7.5.	Főtranszformátor(ok) száma	db	
7.6.	Napelem táblák száma	db	1800
7.6.1.	Egy napelem tábla teljesítménye	Wp	380
7.6.2.	Napelem táblák összteljesítménye	kWp	684
7.7.	Inverter(ek) száma	db	15
7.7.1.	Egy inverter AC oldali teljesítménye	kW	33
7.7.2.	Inverterek AC oldali összteljesítménye	kW	495,0

8.	Hálózati engedélyes	név	ÉMÁSZ Hálózati Kft.
9.	A kiserőmű tervezett élettartama	év	25
10.	Kereskedelmi üzem kezdetének tervezett időpontja (meglévőnél tényadat)	dátum	2017. november 1.
11.	Figyelembe vett támogatás	eFt	0
12.	Figyelembe vett támogatás	%	0,00
13.	A kötelező átvétel időtartama (a kötelező átvételi rendszerbe való belépéstől)	év/hó	25 év 0 hónap
14.	A kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyisége a kötelező átvétel időtartamára összesen	MWh	25650
15.	Figyelembe vett éves értékesítés a kötelező átvétel keretében	MWh	1026
16.	Kötelező átvétel bázisára		KÁTR. 1. sz. mell. 2. b)



ÜGYIRATSZÁM: VFEO-1384/ 3 /2017

ÜGYINTÉZŐ: Horváth Ervin; Bagi Attila

TELEFON: 06-1-459-7854; 06-1-459-7711

TELEFAX: 06-1-459-7764

E-MAIL: mekh@mekh.hu; horvath.ervin@mekh.hu; bagia@mekh.hu

HATÁROZAT SZÁMA: 3082/2017.

TÁRGY: A kötelező átvétel időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítása

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.; a továbbiakban: **Hivatal**) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT:

- I. A Hivatal a **borkiraly.hu Kft.** (1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cégjegyzékszám: 01-09-990812, adószám: 24108205-2-43; a továbbiakban: **Kérelmező**) a **borkiraly.hu Jászberény 3 Napelemes Kiserőmű, 5100 Jászberény, 270/50. hrsz.** telephelyen termelt villamos energia kötelező átvételi időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítására vonatkozó kérelme alapján az alábbiak szerint rendelkezik:
 - 1) A Hivatal a kérelemben meghatározott **495,0 kW** villamos teljesítőképességű napelemes kiserőműben megújuló energiaforrásból termelt villamos energia kötelező átvételének időtartamát a kötelező átvételi rendszerbe történő belépéstől számított **25 év 0 hónapban**, a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségét pedig ezen időszakra vonatkozóan **25650 MWh**-ban (1026 MWh éves mennyiséget alapul véve) állapítja meg.
 - 2) A kötelező átvételi árak a megújuló energiaforrásból vagy hulladékból nyert energiával termelt villamos energia, valamint a kapcsolatosan termelt villamos energia kötelező átvételéről és átvételi áráról szóló 389/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **KÁTR**) 4. §-ának (2) bekezdésén, illetve **1. sz. mellékletének 2. b) pontjában** meghatározott bázisárakon alapulnak.
 - 3) Amennyiben a Kérelmező a jelen Határozat tárgyát képező vagy azt érintő beruházáshoz kapcsolódóan a jelen határozatban figyelembe vettől eltérő mértékű, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: **VET**) 11. §-ának (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásra – beleértve a hálózati csatlakozási díjból kapott kedvezményt – válik jogosulttá, úgy azt a Hivatalnak köteles 8 napon belül bejelenteni (a támogatás mértékét igazoló hiteles dokumentumokat csatolva) és köteles kérelmezni a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének és a kötelező átvétel időtartamának módosítását. Kérelméhez köteles mellékelni az elnyert

támogatási összeget is figyelembe vevő, aktualizált üzleti tervét.

- II. A jelen határozat Melléklete (A kiserőmű összefoglaló adatai) a határozat elválaszthatatlan részét képezi.

A Kérelmező a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (a továbbiakban: **DR**) kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontja szerinti igazgatási szolgáltatási díjat (50 000 Ft) megfizette.

A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett rendelkeznie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását az ügyfél keresetlevelében kérheti. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság - az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével - jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási döntést hatályon kívül helyezi, és szükség esetén a hatóságot új eljárásra kötelezi, vagy a határozatot megváltoztatja.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

INDOKOLÁS

A Kérelmező 2016. december 30. dátummal érkezett beadványában a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3) bekezdésében foglaltak alapján kérte a kötelező átvétel időtartamának és a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítását a kérelmében szereplő napelemes kiserőműve vonatkozásában.

2017. március 1. napján kelt végzésével a Hivatal a Kérelmezőt hiánypótlásra hívta fel, melyre az utolsó hiányzó dokumentum Hivatalhoz való beérkezésének dátuma 2017. április 10.

A Kérelmező erőműegysége a KÁTR 4. § (2) bekezdése alá tartozik, mivel megújuló energiaforrásból (napenergiából) állít elő villamos energiát és a Hivatal jelen határozata a KÁTR hatálybalépését követően került kiadásra, továbbá az erőműegység 20 MW-nál nem nagyobb névleges teljesítőképességű. A kérelmező nyilatkozata alapján nem használt berendezések kerülnek beépítésre. A kötelező átvételi árak a fentieknek megfelelően a KÁTR 1. sz. mellékletének 2. b) pontjában meghatározott bázisárakon alapulnak.

A VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (4) bekezdése alapján nem piaci áron történő kötelező átvétel legfeljebb az adott beruházás adott átvételi árak melletti megtérüléséig lehetséges.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (8) bekezdése szerint a Hivatal energiaforrásonként és termelési eljárásonként számítja ki a megtérülési időt a névleges teljesítmény, a technológiai sajátosságok, az ésszerű telephelyválasztás, a legkisebb költség elve és a legjobb elérhető technológia alapján megvalósított és működtetett beruházások

(hazai és nemzetközi) adatainak, valamint a kérelmezőre vonatkozó, KÁTR szerinti átvételi árak figyelembevételével.

A kötelező átvétel időtartamának, illetve az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapításához valamennyi kérelmezőnek be kellett nyújtania az erőmű tervezett élettartamára szóló üzleti tervét. A Hivatal részben ezen üzleti tervek alapján, részben egyéb forrásból származó műszaki és gazdasági információk alapján meghatározza, hogy az egyes energiaforrásokat és termelési eljárásokat képviselő, hatékonyan működő erőművek számára milyen hosszú kötelező átvételi idő lenne indokolt az adott átvételi árak mellett. A kötelező átvétel időtartamának megállapítása során tehát a Hivatal nem közvetlenül a kérelmező által beadott üzleti tervet veszi figyelembe. A Hivatal a megtérülés számításának módszertani kereteit és eredményeit honlapján közzétette.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (10) bekezdése alapján amennyiben egy adott beruházás a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. §-ának (5) bekezdése szerinti egyéb támogatásban is részesül, akkor a Hivatal az adott beruházás esetében módosított megtérülési időt határoz meg.

A kérelmező nyilatkozata alapján a Hivatal e tekintetben az alábbiakat vette figyelembe:

- Kedvezmény a hálózati csatlakozási díjból: 0 eFt
- Egyéb állami támogatás (a kötelező átvételen és a csatlakozási díjkedvezményen túl):
 - mértéke: 0 eFt
 - forrása: Nem releváns

A KÁTR 6. § (5) bekezdése alapján a Kérelmezőnek 8 napon belül kérnie kell jelen határozat módosítását, ha a VET 11. § (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásban részesül.

A kötelező átvétel alá eső villamos energia évenkénti mennyisége benchmark adatok alapján került megállapításra.

A Hivatal felhívja a Kérelmező figyelmét, hogy a határozatban foglalt jogok gyakorlásához a VET 10. § (4) bekezdésében előírt, az átviteli rendszerirányító üzletszabályzata szerinti mérlegkör tagsági szerződés is szükséges, továbbá a megújuló energiaforrásokból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszköz mértékének megállapítási módjára és megfizetésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 63/2016. (XII. 28.) NFM rendelet és a villamosenergia-ellátási szabályzatok rögzítik.

A Hivatal felhívja továbbá a Kérelmező figyelmét arra, hogy a KÁTR 6. § (2) bekezdése alapján a kötelező átvételre való jogosultság megszűnik, ha a villamosenergia-termelés nem kezdődik meg a kereskedelmi üzem kérelemben meghatározott, tervezett időpontjától számított egy éven belül.

A rendelkező rész 3) pontjában foglalt előírás kizárólag a kérelemmel érintett beruházásra vonatkozik, s nem érinti a Kérelmező későbbi fejlesztéseit, illetve az azokhoz kapcsolódó ingyenes, visszerhes hitelt, továbbá vissza nem térítendő forrásokat, támogatásokat.

E határozat kiadását követően végzendő új beruházások tekintetében a Kérelmező későbbi kérelme és az abban foglaltak az irányadók (pl. bővítés, új projekt).

E határozatot a Hivatal a VET 159. § (3) bekezdés 7. pontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki.

E határozat a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3)-(6) bekezdéseiben,

valamint a KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. §-ában foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény (a továbbiakban: **Ket.**) 72. § (1) bekezdés d) pont dd) és de) alpontjai alapján, valamint DR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontjában foglaltak szerint kellett rendelkezni.

A Ket. 100. § (1) bekezdés d) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést, a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja jelen döntés bírósági felülvizsgálatát teszi lehetővé. A perindítás határideje a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: **Pp.**) 330. § (2) bekezdésén alapszik. A tárgyalás tartására vonatkozó tájékoztatást a Hivatal a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja és a Pp. 338. § (1) és (2) bekezdései alapján adta meg.

E határozat közzétételére a VET 168. § (9) bekezdése és a VET egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 118. §-a alapján kerül sor.

Budapest, 2017. április 27.

dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából



Dr. Grabner Péter
energetikáért felelős
elnökhelyettes

Kapják:

Kérelmező
Villamosenergia-felügyeleti és Árszabályozási Főosztály
MEKH Irattár

1 példány
1 példány
1 példány

Másolatban kapják:

MAVIR Zrt.(tájékoztatásul)
Hálózati engedélyes (tájékoztatásul)
MEKH Elemzési és Statisztikai Főosztály

1 példány
1 példány
1 példány

1. számú melléklet

a borkiraly.hu Kft. borkiraly.hu Jászberény 3 Napelemes Kiserőmű határozatához

A kiserőmű összefoglaló adatai

Szám	MEGNEVEZÉS	MÉRTÉKEGYSÉG	ADATOK
	A Kérelmező adatai		
1.	Neve		borkiraly.hu Kft.
2.	Székhelye		1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.
3.	Cégjegyzékszám		01-09-990812
4.	Adószáma		24108205-2-43
5.	Kiserőmű adatai		
5.1.	Neve		borkiraly.hu Jászberény 3 Napelemes Kiserőmű
5.2.	Telephelye (cím)		5100 Jászberény, 270/50. hrsz.
5.3.	A kiserőmű műszaki adatai		
5.3.1.	Teljesítőképessége		
5.3.2.	Beépített teljesítőképessége	kW	495,0
5.3.3.	TITki	kW	485,0
5.3.4.	Várható csúcskihasználási óraszám	óra/év	1474
5.4.	Technológiája		napelem
5.4.1.	Napkövető technológia	igen/nem	igen
6.	Elsődleges energiahordozó(k)		
6.1.	megnevezése		napenergia
6.2.	fűtőértéke (ha elégethető)	MJ/kg, MJ/m ³	
7.	A kiserőmű főberendezései		
7.1.	Kazán(ok) száma	db	
7.2.	Turbinák száma	db	
7.3.	Generátor(ok)(szél) száma	db	
7.4.	Gázmotor(ok) száma	db	
7.5.	Főtranszformátor(ok) száma	db	
7.6.	Napelem táblák száma	db	1800
7.6.1.	Egy napelem tábla teljesítménye	Wp	380
7.6.2.	Napelem táblák összteljesítménye	kWp	684
7.7.	Inverter(ek) száma	db	15
7.7.1.	Egy inverter AC oldali teljesítménye	kW	33
7.7.2.	Inverterek AC oldali összteljesítménye	kW	495,0

8.	Hálózati engedélyes	név	ÉMÁSZ Hálózati Kft.
9.	A kiserőmű tervezett élettartama	év	25
10.	Kereskedelmi üzem kezdetének tervezett időpontja (meglévőnél tényadat)	dátum	2017. november 1.
11.	Figyelembe vett támogatás	eFt	0
12.	Figyelembe vett támogatás	%	0,00
13.	A kötelező átvétel időtartama (a kötelező átvételi rendszerbe való belépéstől)	év/hó	25 év 0 hónap
14.	A kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyisége a kötelező átvétel időtartamára összesen	MWh	25650
15.	Figyelembe vett éves értékesítés a kötelező átvétel keretében	MWh	1026
16.	Kötelező átvétel bázisára		KÁTR. 1. sz. mell. 2. b)



Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

ÜGYIRATSZÁM: VFEO-1308/ 3 /2017

ÜGYINTÉZŐ: Horváth Ervin; Bagi Attila

TELEFON: 06-1-459-7854; 06-1-459-7711

TELEFAX: 06-1-459-7764

E-MAIL: mekh@mekh.hu; horvath.ervin@mekh.hu; bagia@mekh.hu

HATÁROZAT SZÁMA: 3079/2017.

TÁRGY: A kötelező átvétel időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítása

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.; a továbbiakban: **Hivatal**) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT:

- I. A Hivatal a **borkiraly.hu Kft.** (1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cégjegyzékszáma: 01-09-990812, adószáma: 24108205-2-43; a továbbiakban: **Kérelmező**) a **borkiraly.hu Jászberény 4 Napelemes Kiserőmű, 5100 Jászberény, 270/51. hrsz.** telephelyen termelt villamos energia kötelező átvételi időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítására vonatkozó kérelme alapján az alábbiak szerint rendelkezik:
 - 1) A Hivatal a kérelemben meghatározott **495,0 kW** villamos teljesítőképességű napelemes kiserőműben megújuló energiaforrásból termelt villamos energia kötelező átvételének időtartamát a kötelező átvételi rendszerbe történő belépéstől számított **25 év 0 hónapban**, a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségét pedig ezen időszakra vonatkozóan **25650 MWh-ban** (1026 MWh éves mennyiséget alapul véve) állapítja meg.
 - 2) A kötelező átvételi árak a megújuló energiaforrásból vagy hulladékból nyert energiával termelt villamos energia, valamint a kapcsoltn termelt villamos energia kötelező átvételéről és átvételi áráról szóló 389/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **KÁTR**) 4. §-ának (2) bekezdésén, illetve **1. sz. mellékletének 2. b) pontjában** meghatározott bázisárakon alapulnak.
 - 3) Amennyiben a Kérelmező a jelen Határozat tárgyát képező vagy azt érintő beruházáshoz kapcsolódóan a jelen határozatban figyelembe vettől eltérő mértékű, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: **VET**) 11. §-ának (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásra – beleértve a hálózati csatlakozási díjból kapott kedvezményt – válik jogosulttá, úgy azt a Hivatalnak köteles 8 napon belül bejelenteni (a támogatás mértékét igazoló hiteles dokumentumokat csatolva) és köteles kérelmezni a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének és a kötelező átvétel időtartamának módosítását. Kérelméhez köteles mellékelni az elnyert

támogatási összeget is figyelembe vevő, aktualizált üzleti tervét.

- II. A jelen határozat Melléklete (A kiserőmű összefoglaló adatai) a határozat elválaszthatatlan részét képezi.

A Kérelmező a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (a továbbiakban: **DR**) kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontja szerinti igazgatási szolgáltatási díjat (50 000 Ft) megfizette.

A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett rendelkeznie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását az ügyfél keresetlevelében kérheti. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság - az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével - jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási döntést hatályon kívül helyezi, és szükség esetén a hatóságot új eljárásra kötelezi, vagy a határozatot megváltoztatja.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

INDOKOLÁS

A Kérelmező 2016. december 30. dátummal érkezett beadványában a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3) bekezdésében foglaltak alapján kérte a kötelező átvétel időtartamának és a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítását a kérelmében szereplő napelemes kiserőműve vonatkozásában.

2017. március 1. napján kelt végzésével a Hivatal a Kérelmezőt hiánypótlásra hívta fel, melyre az utolsó hiányzó dokumentum Hivatalhoz való beérkezésének dátuma 2017. április 10.

A Kérelmező erőműegysége a KÁTR 4. § (2) bekezdése alá tartozik, mivel megújuló energiaforrásból (napenergiából) állít elő villamos energiát és a Hivatal jelen határozata a KÁTR hatálybalépését követően került kiadásra, továbbá az erőműegység 20 MW-nál nem nagyobb névleges teljesítőképességű. A kérelmező nyilatkozata alapján nem használt berendezések kerülnek beépítésre. A kötelező átvételi árak a fentieknek megfelelően a KÁTR 1. sz. mellékletének 2. b) pontjában meghatározott bázisárakon alapulnak.

A VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (4) bekezdése alapján nem piaci áron történő kötelező átvétel legfeljebb az adott beruházás adott átvételi árak melletti megtérüléséig lehetséges.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (8) bekezdése szerint a Hivatal energiaforrásonként és termelési eljárásonként számítja ki a megtérülési időt a névleges teljesítmény, a technológiai sajátosságok, az ésszerű telephelyválasztás, a legkisebb költség elve és a legjobb elérhető technológia alapján megvalósított és működtetett beruházások

(hazai és nemzetközi) adatainak, valamint a kérelmezőre vonatkozó, KÁTR szerinti átvételi árak figyelembevételével.

A kötelező átvétel időtartamának, illetve az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapításához valamennyi kérelmezőnek be kellett nyújtania az erőmű tervezett élettartamára szóló üzleti tervét. A Hivatal részben ezen üzleti tervek alapján, részben egyéb forrásból származó műszaki és gazdasági információk alapján meghatározza, hogy az egyes energiaforrásokat és termelési eljárásokat képviselő, hatékonyan működő erőművek számára milyen hosszú kötelező átvételi idő lenne indokolt az adott átvételi árak mellett. A kötelező átvétel időtartamának megállapítása során tehát a Hivatal nem közvetlenül a kérelmező által beadott üzleti tervet veszi figyelembe. A Hivatal a megtérülés számításának módszertani kereteit és eredményeit honlapján közzétette.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (10) bekezdése alapján amennyiben egy adott beruházás a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. §-ának (5) bekezdése szerinti egyéb támogatásban is részesül, akkor a Hivatal az adott beruházás esetében módosított megtérülési időt határoz meg.

A kérelmező nyilatkozata alapján a Hivatal e tekintetben az alábbiakat vette figyelembe:

- Kedvezmény a hálózati csatlakozási díjból: 0 eFt
- Egyéb állami támogatás (a kötelező átvételen és a csatlakozási díjkedvezményen túl):
 - mértéke: 0 eFt
 - forrása: Nem releváns

A KÁTR 6. § (5) bekezdése alapján a Kérelmezőnek 8 napon belül kérnie kell jelen határozat módosítását, ha a VET 11. § (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásban részesül.

A kötelező átvétel alá eső villamos energia évenkénti mennyisége benchmark adatok alapján került megállapításra.

A Hivatal felhívja a Kérelmező figyelmét, hogy a határozatban foglalt jogok gyakorlásához a VET 10. § (4) bekezdésében előírt, az átviteli rendszerirányító üzletszabályzata szerinti mérlegkör tagsági szerződés is szükséges, továbbá a megújuló energiaforrásokból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszköz mértékének megállapítási módjára és megfizetésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 63/2016. (XII. 28.) NFM rendelet és a villamosenergia-ellátási szabályzatok rögzítik.

A Hivatal felhívja továbbá a Kérelmező figyelmét arra, hogy a KÁTR 6. § (2) bekezdése alapján a kötelező átvételre való jogosultság megszűnik, ha a villamosenergia-termelés nem kezdődik meg a kereskedelmi üzem kérelemben meghatározott, tervezett időpontjától számított egy éven belül.

A rendelkező rész 3) pontjában foglalt előírás kizárólag a kérelemmel érintett beruházásra vonatkozik, s nem érinti a Kérelmező későbbi fejlesztéseit, illetve az azokhoz kapcsolódó ingyenes, visszerthes hitelt, továbbá vissza nem térítendő forrásokat, támogatásokat.

E határozat kiadását követően végzendő új beruházások tekintetében a Kérelmező későbbi kérelme és az abban foglaltak az irányadók (pl. bővítés, új projekt).

E határozatot a Hivatal a VET 159. § (3) bekezdés 7. pontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki.

E határozat a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3)-(6) bekezdéseiben,

valamint a KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. §-ában foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény (a továbbiakban: **Ket.**) 72. § (1) bekezdés d) pont dd) és de) alpontjai alapján, valamint DR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontjában foglaltak szerint kellett rendelkezni.

A Ket. 100. § (1) bekezdés d) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést, a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja jelen döntés bírósági felülvizsgálatát teszi lehetővé. A perindítás határideje a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: **Pp.**) 330. § (2) bekezdésén alapszik. A tárgyalás tartására vonatkozó tájékoztatást a Hivatal a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja és a Pp. 338. § (1) és (2) bekezdései alapján adta meg.

E határozat közzétételére a VET 168. § (9) bekezdése és a VET egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 118. §-a alapján kerül sor.

Budapest, 2017. április 29.

dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából


Dr. Grabner Péter
energetikáért felelős
elnökhelyettes

Kapják:

Kérelmező

1 példány

Villamosenergia-felügyeleti és Árszabályozási Főosztály

1 példány

MEKH Irattár

1 példány

Másolatban kapják:

MAVIR Zrt.(tájékoztatásul)

1 példány

Hálózati engedélyes (tájékoztatásul)

1 példány

MEKH Elemzési és Statisztikai Főosztály

1 példány

1. számú melléklet

a borkiraly.hu Kft. borkiraly.hu Jászberény 4 Napelemes Kiserőmű határozatához

A kiserőmű összefoglaló adatai

Szám	MEGNEVEZÉS	MÉRTÉKEGYSÉG	ADATOK
	A Kérelmező adatai		
1.	Neve		borkiraly.hu Kft.
2.	Székhelye		1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.
3.	Cégjegyzékszám		01-09-990812
4.	Adószáma		24108205-2-43
5.	Kiserőmű adatai		
5.1.	Neve		borkiraly.hu Jászberény 4 Napelemes Kiserőmű
5.2.	Telephelye (cím)		5100 Jászberény, 270/51. hrsz.
5.3.	A kiserőmű műszaki adatai		
5.3.1.	Teljesítőképessége		
5.3.2.	Beépített teljesítőképessége	kW	495,0
5.3.3.	TITki	kW	494,0
5.3.4.	Várható csúcskihasználási óraszám	óra/év	1474
5.4.	Technológiája		napelem
5.4.1.	Napkövető technológia	igen/nem	igen
6.	Elsődleges energiahordozó(k)		
6.1.	megnevezése		napenergia
6.2.	fűtőértéke (ha elégethető)	MJ/kg, MJ/m ³	
7.	A kiserőmű főberendezései		
7.1.	Kazán(ok) száma	db	
7.2.	Turbinák száma	db	
7.3.	Generátor(ok)(szél) száma	db	
7.4.	Gázmotor(ok) száma	db	
7.5.	Főtranszformátor(ok) száma	db	
7.6.	Napelem táblák száma	db	1800
7.6.1.	Egy napelem tábla teljesítménye	Wp	380
7.6.2.	Napelem táblák összteljesítménye	kWp	684
7.7.	Inverter(ek) száma	db	15
7.7.1.	Egy inverter AC oldali teljesítménye	kW	33
7.7.2.	Inverterek AC oldali összteljesítménye	kW	495,0

8.	Hálózati engedélyes	név	ÉMÁSZ Hálózati Kft.
9.	A kiserőmű tervezett élettartama	év	25
10.	Kereskedelmi üzem kezdetének tervezett időpontja (meglévőnél tényadat)	dátum	2017. november 1.
11.	Figyelembe vett támogatás	eFt	0
12.	Figyelembe vett támogatás	%	0,00
13.	A kötelező átvétel időtartama (a kötelező átvételi rendszerbe való belépéstől)	év/hó	25 év 0 hónap
14.	A kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyisége a kötelező átvétel időtartamára összesen	MWh	25650
15.	Figyelembe vett éves értékesítés a kötelező átvétel keretében	MWh	1026
16.	Kötelező átvétel bázisára		KÁTR. 1. sz. mell. 2. b)



Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

ÜGYIRATSZÁM: VFEO-1316/ 5 /2017

ÜGYINTÉZŐ: Horváth Ervin; Bagi Attila

TELEFON: 06-1-459-7854; 06-1-459-7711

TELEFAX: 06-1-459-7764

E-MAIL: mekh@mekh.hu; horvath.ervin@mekh.hu; bagia@mekh.hu

HATÁROZAT SZÁMA: 3080/2017.

TÁRGY: A kötelező átvétel időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítása

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.; a továbbiakban: **Hivatal**) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT:

- I. A Hivatal a **borkiraly.hu Kft.** (1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cégjegyzékszám: 01-09-990812, adószám: 24108205-2-43; a továbbiakban: **Kérelmező**) a **borkiraly.hu Jászberény 5 Napelemes Kiserőmű, 5100 Jászberény, 270/52. hrsz.** telephelyen termelt villamos energia kötelező átvételi időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítására vonatkozó kérelme alapján az alábbiak szerint rendelkezik:
 - 1) A Hivatal a kérelemben meghatározott **495,0 kW** villamos teljesítőképességű napelemes kiserőműben megújuló energiaforrásból termelt villamos energia kötelező átvételének időtartamát a kötelező átvételi rendszerbe történő belépéstől számított **25 év 0 hónapban**, a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségét pedig ezen időszakra vonatkozóan **25650 MWh-ban** (1026 MWh éves mennyiséget alapul véve) állapítja meg.
 - 2) A kötelező átvételi árak a megújuló energiaforrásból vagy hulladékból nyert energiával termelt villamos energia, valamint a kapcsolatosan termelt villamos energia kötelező átvételéről és átvételi áráról szóló 389/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **KÁTR**) 4. §-ának (2) bekezdésén, illetve **1. sz. mellékletének 2. b) pontjában** meghatározott bázisárakon alapulnak.
 - 3) Amennyiben a Kérelmező a jelen Határozat tárgyát képező vagy azt érintő beruházáshoz kapcsolódóan a jelen határozatban figyelembe vettől eltérő mértékű, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: **VET**) 11. §-ának (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásra – beleértve a hálózati csatlakozási díjból kapott kedvezményt – válik jogosulttá, úgy azt a Hivatalnak köteles 8 napon belül bejelenteni (a támogatás mértékét igazoló hiteles dokumentumokat csatolva) és köteles kérelmezni a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének és a kötelező átvétel időtartamának módosítását. Kérelméhez köteles mellékelni az elnyert

támogatási összeget is figyelembe vevő, aktualizált üzleti tervét.

- II. A jelen határozat Melléklete (A kiserőmű összefoglaló adatai) a határozat elválaszthatatlan részét képezi.

A Kérelmező a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (a továbbiakban: **DR**) kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontja szerinti igazgatási szolgáltatási díjat (50 000 Ft) megfizette.

A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett rendelkeznie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását az ügyfél keresetlevelében kérheti. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság - az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével - jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási döntést hatályon kívül helyezi, és szükség esetén a hatóságot új eljárásra kötelezi, vagy a határozatot megváltoztatja.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

INDOKOLÁS

A Kérelmező 2016. december 30. dátummal érkeztetett beadványában a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3) bekezdésében foglaltak alapján kérte a kötelező átvétel időtartamának és a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítását a kérelmében szereplő napelemes kiserőműve vonatkozásában.

2017. március 1. napján kelt végzésével a Hivatal a Kérelmezőt hiánypótlásra hívta fel, melyre az utolsó hiányzó dokumentum Hivatalhoz való beérkezésének dátuma 2017. április 10.

A Kérelmező erőműegysége a KÁTR 4. § (2) bekezdése alá tartozik, mivel megújuló energiaforrásból (napenergiából) állít elő villamos energiát és a Hivatal jelen határozata a KÁTR hatálybalépését követően került kiadásra, továbbá az erőműegység 20 MW-nál nem nagyobb névleges teljesítőképességű. A kérelmező nyilatkozata alapján nem használt berendezések kerülnek beépítésre. A kötelező átvételi árak a fentieknek megfelelően a KÁTR 1. sz. mellékletének 2. b) pontjában meghatározott bázisárakon alapulnak.

A VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (4) bekezdése alapján nem piaci áron történő kötelező átvétel legfeljebb az adott beruházás adott átvételi árak melletti megtérülési lehetőség.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (8) bekezdése szerint a Hivatal energiaforrásonként és termelési eljárásonként számítja ki a megtérülési időt a névleges teljesítmény, a technológiai sajátosságok, az ésszerű telephelyválasztás, a legkisebb költség elve és a legjobb elérhető technológia alapján megvalósított és működtetett beruházások

(hazai és nemzetközi) adatainak, valamint a kérelmezőre vonatkozó, KÁTR szerinti átvételi árak figyelembevételével.

A kötelező átvétel időtartamának, illetve az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapításához valamennyi kérelmezőnek be kellett nyújtania az erőmű tervezett élettartamára szóló üzleti tervét. A Hivatal részben ezen üzleti tervek alapján, részben egyéb forrásból származó műszaki és gazdasági információk alapján meghatározza, hogy az egyes energiaforrások és termelési eljárásokat képviselő, hatékonyan működő erőművek számára milyen hosszú kötelező átvételi idő lenne indokolt az adott átvételi árak mellett. A kötelező átvétel időtartamának megállapítása során tehát a Hivatal nem közvetlenül a kérelmező által beadott üzleti tervet veszi figyelembe. A Hivatal a megtérülés számításának módszertani kereteit és eredményeit honlapján közzétette.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (10) bekezdése alapján amennyiben egy adott beruházás a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. §-ának (5) bekezdése szerinti egyéb támogatásban is részesül, akkor a Hivatal az adott beruházás esetében módosított megtérülési időt határoz meg.

A kérelmező nyilatkozata alapján a Hivatal e tekintetben az alábbiakat vette figyelembe:

- Kedvezmény a hálózati csatlakozási díjból: 0 eFt
- Egyéb állami támogatás (a kötelező átvételen és a csatlakozási díjkedvezményen túl):
 - mértéke: 0 eFt
 - forrása: Nem releváns

A KÁTR 6. § (5) bekezdése alapján a Kérelmezőnek 8 napon belül kérnie kell jelen határozat módosítását, ha a VET 11. § (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásban részesül.

A kötelező átvétel alá eső villamos energia évenkénti mennyisége benchmark adatok alapján került megállapításra.

A Hivatal felhívja a Kérelmező figyelmét, hogy a határozatban foglalt jogok gyakorlásához a VET 10. § (4) bekezdésében előírt, az átviteli rendszerirányító üzletszabályzata szerinti mérlegkör tagsági szerződés is szükséges, továbbá a megújuló energiaforrásokból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszköz mértékének megállapítási módjára és megfizetésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 63/2016. (XII. 28.) NFM rendelet és a villamosenergia-ellátási szabályzatok rögzítik.

A Hivatal felhívja továbbá a Kérelmező figyelmét arra, hogy a KÁTR 6. § (2) bekezdése alapján a kötelező átvételre való jogosultság megszűnik, ha a villamosenergia-termelés nem kezdődik meg a kereskedelmi üzem kérelemben meghatározott, tervezett időpontjától számított egy éven belül.

A rendelkező rész 3) pontjában foglalt előírás kizárólag a kérelemmel érintett beruházásra vonatkozik, s nem érinti a Kérelmező későbbi fejlesztéseit, illetve az azokhoz kapcsolódó ingyenes, visszerthes hitelt, továbbá vissza nem térítendő forrásokat, támogatásokat.

E határozat kiadását követően végzendő új beruházások tekintetében a Kérelmező későbbi kérelme és az abban foglaltak az irányadók (pl. bővítés, új projekt).

E határozatot a Hivatal a VET 159. § (3) bekezdés 7. pontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki.

E határozat a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3)-(6) bekezdéseiben,

valamint a KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. §-ában foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény (a továbbiakban: **Ket.**) 72. § (1) bekezdés d) pont dd) és de) alpontjai alapján, valamint DR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontjában foglaltak szerint kellett rendelkezni.

A Ket. 100. § (1) bekezdés d) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést, a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja jelen döntés bírósági felülvizsgálatát teszi lehetővé. A perindítás határideje a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: **Pp.**) 330. § (2) bekezdésén alapszik. A tárgyalás tartására vonatkozó tájékoztatást a Hivatal a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja és a Pp. 338. § (1) és (2) bekezdései alapján adta meg.

E határozat közzétételére a VET 168. § (9) bekezdése és a VET egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 118. §-a alapján kerül sor.

Budapest, 2017. április 27.

dr. Dorkota Lajos
elnök
névében és megbízásából


Dr. Grabner Péter
energetikáért felelős
elnökhelyettes

Kapják:

Kérelmező

Villamosenergia-felügyeleti és Árszabályozási Főosztály
MEKH Irattár

1 példány

1 példány

1 példány

Másolatban kapják:

MAVIR Zrt.(tájékoztatásul)

Hálózati engedélyes (tájékoztatásul)

MEKH Elemzési és Statisztikai Főosztály

1 példány

1 példány

1 példány

1. számú melléklet

a borkiraly.hu Kft. borkiraly.hu Jászberény 5 Napelemes Kiserőmű határozatához

A kiserőmű összefoglaló adatai

Szám	MEGNEVEZÉS	MÉRTÉKEGYSÉG	ADATOK
	A Kérelmező adatai		
1.	Neve		borkiraly.hu Kft.
2.	Székhelye		1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38.
3.	Cégjegyzékszám		01-09-990812
4.	Adószáma		24108205-2-43
5.	Kiserőmű adatai		
5.1.	Neve		borkiraly.hu Jászberény 5 Napelemes Kiserőmű
5.2.	Telephelye (cím)		5100 Jászberény, 270/52. hrsz.
5.3.	A kiserőmű műszaki adatai		
5.3.1.	Teljesítőképessége		
5.3.2.	Beépített teljesítőképessége	kW	495,0
5.3.3.	TITki	kW	485,0
5.3.4.	Várható csúcskihasználási óraszám	óra/év	1474
5.4.	Technológiája		napelem
5.4.1.	Napkövető technológia	igen/nem	igen
6.	Elsődleges energiahordozó(k)		
6.1.	megnevezése		napenergia
6.2.	fűtőértéke (ha elégethető)	MJ/kg, MJ/m ³	
7.	A kiserőmű főberendezései		
7.1.	Kazán(ok) száma	db	
7.2.	Turbinák száma	db	
7.3.	Generátor(ok)(szél) száma	db	
7.4.	Gázmotor(ok) száma	db	
7.5.	Főtranszformátor(ok) száma	db	
7.6.	Napelem táblák száma	db	1800
7.6.1.	Egy napelem tábla teljesítménye	Wp	380
7.6.2.	Napelem táblák összteljesítménye	kWp	684
7.7.	Inverter(ek) száma	db	15
7.7.1.	Egy inverter AC oldali teljesítménye	kW	33
7.7.2.	Inverterek AC oldali összteljesítménye	kW	495,0

8.	Hálózati engedélyes	név	ÉMÁSZ Hálózati Kft.
9.	A kiserőmű tervezett élettartama	év	25
10.	Kereskedelmi üzem kezdetének tervezett időpontja (meglévőnél tényadat)	dátum	2017. november 1.
11.	Figyelembe vett támogatás	eFt	0
12.	Figyelembe vett támogatás	%	0,00
13.	A kötelező átvétel időtartama (a kötelező átvételi rendszerbe való belépéstől)	év/hó	25 év 0 hónap
14.	A kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyisége a kötelező átvétel időtartamára összesen	MWh	25650
15.	Figyelembe vett éves értékesítés a kötelező átvétel keretében	MWh	1026
16.	Kötelező átvétel bázisára		KÁTR. 1. sz. mell. 2. b)



ÜGYIRATSZÁM: VFEO-1325/ 3 /2017

ÜGYINTÉZŐ: Horváth Ervin; Bagi Attila

TELEFON: 06-1-459-7854; 06-1-459-7711

TELEFAX: 06-1-459-7764

E-MAIL: mekh@mekh.hu; horvath.ervin@mekh.hu; bagia@mekh.hu

HATÁROZAT SZÁMA: 3078/2017.

TÁRGY: A kötelező átvétel időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítása

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.; a továbbiakban: **Hivatal**) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT:

- I. A Hivatal a **borkiraly.hu Kft.** (1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cégjegyzékszáma: 01-09-990812, adószáma: 24108205-2-43; a továbbiakban: **Kérelmező**) a **borkiraly.hu Jászberény 6 Napelemes Kiserőmű, 5100 Jászberény, 270/53. hrsz.** telephelyen termelt villamos energia kötelező átvételi időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítására vonatkozó kérelme alapján az alábbiak szerint rendelkezik:
- 1) A Hivatal a kérelemben meghatározott **495,0 kW** villamos teljesítőképességű napelemes kiserőműben megújuló energiaforrásból termelt villamos energia kötelező átvételének időtartamát a kötelező átvételi rendszerbe történő belépéstől számított **25 év 0 hónapban**, a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségét pedig ezen időszakra vonatkozóan **25650 MWh**-ban (1026 MWh éves mennyiséget alapul véve) állapítja meg.
 - 2) A kötelező átvételi árak a megújuló energiaforrásból vagy hulladékból nyert energiával termelt villamos energia, valamint a kapcsolatosan termelt villamos energia kötelező átvételéről és átvételi áráról szóló 389/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **KÁTR**) 4. §-ának (2) bekezdésén, illetve 1. sz. mellékletének 2. b) pontjában meghatározott bázisárakon alapulnak.
 - 3) Amennyiben a Kérelmező a jelen Határozat tárgyát képező vagy azt érintő beruházáshoz kapcsolódóan a jelen határozatban figyelembe vettől eltérő mértékű, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: **VET**) 11. §-ának (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásra – beleértve a hálózati csatlakozási díjból kapott kedvezményt – válik jogosulttá, úgy azt a Hivatalnak köteles 8 napon belül bejelenteni (a támogatás mértékét igazoló hiteles dokumentumokat csatolva) és köteles kérelmezni a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének és a kötelező átvétel időtartamának módosítását. Kérelméhez köteles mellékelni az elnyert

támogatási összeget is figyelembe vevő, aktualizált üzleti tervét.

- II. A jelen határozat Melléklete (A kiserőmű összefoglaló adatai) a határozat elválaszthatatlan részét képezi.

A Kérelmező a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (a továbbiakban: **DR**) kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontja szerinti igazgatási szolgáltatási díjat (50 000 Ft) megfizette.

A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett rendelkeznie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását az ügyfél keresetlevelében kérheti. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság - az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével - jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási döntést hatályon kívül helyezi, és szükség esetén a hatóságot új eljárásra kötelezi, vagy a határozatot megváltoztatja.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

INDOKOLÁS

A Kérelmező 2016. december 30. dátummal érkezett beadványában a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3) bekezdésében foglaltak alapján kérte a kötelező átvétel időtartamának és a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítását a kérelmében szereplő napelemes kiserőműve vonatkozásában.

2017. március 1. napján kelt végzésével a Hivatal a Kérelmezőt hiánypótlásra hívta fel, melyre az utolsó hiányzó dokumentum Hivatalhoz való beérkezésének dátuma 2017. április 10.

A Kérelmező erőműegysége a KÁTR 4. § (2) bekezdése alá tartozik, mivel megújuló energiaforrásból (napenergiából) állít elő villamos energiát és a Hivatal jelen határozata a KÁTR hatálybalépését követően került kiadásra, továbbá az erőműegység 20 MW-nál nem nagyobb névleges teljesítőképességű. A kérelmező nyilatkozata alapján nem használt berendezések kerülnek beépítésre. A kötelező átvételi árak a fentieknek megfelelően a KÁTR 1. sz. mellékletének 2. b) pontjában meghatározott bázisárakon alapulnak.

A VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (4) bekezdése alapján nem piaci áron történő kötelező átvétel legfeljebb az adott beruházás adott átvételi árak melletti megtérülésség lehetséges.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (8) bekezdése szerint a Hivatal energiaforrásonként és termelési eljárásonként számítja ki a megtérülési időt a névleges teljesítmény, a technológiai sajátosságok, az ésszerű telephelyválasztás, a legkisebb költség elve és a legjobb elérhető technológia alapján megvalósított és működtetett beruházások

(hazai és nemzetközi) adatainak, valamint a kérelmezőre vonatkozó, KÁTR szerinti átvételi árak figyelembevételével.

A kötelező átvétel időtartamának, illetve az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapításához valamennyi kérelmezőnek be kellett nyújtania az erőmű tervezett élettartamára szóló üzleti tervét. A Hivatal részben ezen üzleti tervek alapján, részben egyéb forrásból származó műszaki és gazdasági információk alapján meghatározza, hogy az egyes energiaforrásokat és termelési eljárásokat képviselő, hatékonyan működő erőművek számára milyen hosszú kötelező átvételi idő lenne indokolt az adott átvételi árak mellett. A kötelező átvétel időtartamának megállapítása során tehát a Hivatal nem közvetlenül a kérelmező által beadott üzleti tervet veszi figyelembe. A Hivatal a megtérülés számításának módszertani kereteit és eredményeit honlapján közzétette.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (10) bekezdése alapján amennyiben egy adott beruházás a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. §-ának (5) bekezdése szerinti egyéb támogatásban is részesül, akkor a Hivatal az adott beruházás esetében módosított megtérülési időt határoz meg.

A kérelmező nyilatkozata alapján a Hivatal e tekintetben az alábbiakat vette figyelembe:

- Kedvezmény a hálózati csatlakozási díjból: 0 eFt
- Egyéb állami támogatás (a kötelező átvételen és a csatlakozási díjkedvezményen túl):
 - mértéke: 0 eFt
 - forrása: Nem releváns

A KÁTR 6. § (5) bekezdése alapján a Kérelmezőnek 8 napon belül kérnie kell jelen határozat módosítását, ha a VET 11. § (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásban részesül.

A kötelező átvétel alá eső villamos energia évenkénti mennyisége benchmark adatok alapján került megállapításra.

A Hivatal felhívja a Kérelmező figyelmét, hogy a határozatban foglalt jogok gyakorlásához a VET 10. § (4) bekezdésében előírt, az átviteli rendszerirányító üzletszabályzata szerinti mérlegkör tagsági szerződés is szükséges, továbbá a megújuló energiaforrásokból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszköz mértékének megállapítási módjára és megfizetésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 63/2016. (XII. 28.) NFM rendelet és a villamosenergia-ellátási szabályzatok rögzítik.

A Hivatal felhívja továbbá a Kérelmező figyelmét arra, hogy a KÁTR 6. § (2) bekezdése alapján a kötelező átvételre való jogosultság megszűnik, ha a villamosenergia-termelés nem kezdődik meg a kereskedelmi üzem kérelemben meghatározott, tervezett időpontjától számított egy éven belül.

A rendelkező rész 3) pontjában foglalt előírás kizárólag a kérelemmel érintett beruházásra vonatkozik, s nem érinti a Kérelmező későbbi fejlesztéseit, illetve az azokhoz kapcsolódó ingyenes, visszerthes hitelt, továbbá vissza nem térítendő forrásokat, támogatásokat.

E határozat kiadását követően végzendő új beruházások tekintetében a Kérelmező későbbi kérelme és az abban foglaltak az irányadók (pl. bővítés, új projekt).

E határozatot a Hivatal a VET 159. § (3) bekezdés 7. pontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki.

E határozat a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3)-(6) bekezdéseiben,

valamint a KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. §-ában foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény (a továbbiakban: **Ket.**) 72. § (1) bekezdés d) pont dd) és de) alpontjai alapján, valamint DR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontjában foglaltak szerint kellett rendelkezni.

A Ket. 100. § (1) bekezdés d) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést, a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja jelen döntés bírósági felülvizsgálatát teszi lehetővé. A perindítás határideje a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: **Pp.**) 330. § (2) bekezdésén alapszik. A tárgyalás tartására vonatkozó tájékoztatást a Hivatal a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja és a Pp. 338. § (1) és (2) bekezdései alapján adta meg.

E határozat közzétételére a VET 168. § (9) bekezdése és a VET egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 118. §-a alapján kerül sor.

Budapest, 2017. április 27.

dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából



Dr. Grabner Péter
energetikáért felelős
elnökhelyettes

Kapják:

Kérelmező

1 példány

Villamosenergia-felügyeleti és Árszabályozási Főosztály

1 példány

MEKH Irattár

1 példány

Másolatban kapják:

MAVIR Zrt.(tájékoztatásul)

1 példány

Hálózati engedélyes (tájékoztatásul)

1 példány

MEKH Elemzési és Statisztikai Főosztály

1 példány

1. számú melléklet

a borkiraly.hu Kft. borkiraly.hu Jászberény 6 Napelemes Kiserőmű határozatához

A kiserőmű összefoglaló adatai

Szám	MEGNEVEZÉS	MÉRTÉKEGYSÉG	ADATOK
	A Kérelmező adatai		
1.	Neve		borkiraly.hu Kft.
2.	Székhelye		1095 Budapest, Boráros tér 7. l. em. 38.
3.	Cégjegyzékszám		01-09-990812
4.	Adószám		24108205-2-43
5.	Kiserőmű adatai		
5.1.	Neve		borkiraly.hu Jászberény 6 Napelemes Kiserőmű
5.2.	Telephelye (cím)		5100 Jászberény, 270/53. hrsz.
5.3.	A kiserőmű műszaki adatai		
5.3.1.	Teljesítőképessége		
5.3.2.	Beépített teljesítőképessége	kW	495,0
5.3.3.	TITki	kW	485,0
5.3.4.	Várható csúcskihasználási óraszám	óra/év	1474
5.4.	Technológiája		napelem
5.4.1.	Napkövető technológia	igen/nem	igen
6.	Elsődleges energiahordozó(k)		
6.1.	megnevezése		napenergia
6.2.	fűtőértéke (ha elégethető)	MJ/kg, MJ/m ³	
7.	A kiserőmű főberendezései		
7.1.	Kazán(ok) száma	db	
7.2.	Turbinák száma	db	
7.3.	Generátor(ok)(szél) száma	db	
7.4.	Gázmotor(ok) száma	db	
7.5.	Főtranszformátor(ok) száma	db	
7.6.	Napelem táblák száma	db	1800
7.6.1.	Egy napelem tábla teljesítménye	Wp	380
7.6.2.	Napelem táblák összteljesítménye	kWp	684
7.7.	Inverter(ek) száma	db	15
7.7.1.	Egy inverter AC oldali teljesítménye	kW	33
7.7.2.	Inverterek AC oldali összteljesítménye	kW	495,0

8.	Hálózati engedélyes	név	ÉMÁSZ Hálózati Kft.
9.	A kiserőmű tervezett élettartama	év	25
10.	Kereskedelmi üzem kezdetének tervezett időpontja (meglévőnél tényadat)	dátum	2017. november 1.
11.	Figyelembe vett támogatás	eFt	0
12.	Figyelembe vett támogatás	%	0,00
13.	A kötelező átvétel időtartama (a kötelező átvételi rendszerbe való belépéstől)	év/hó	25 év 0 hónap
14.	A kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyisége a kötelező átvétel időtartamára összesen	MWh	25650
15.	Figyelembe vett éves értékesítés a kötelező átvétel keretében	MWh	1026
16.	Kötelező átvétel bázisára		KÁTR. 1. sz. mell. 2. b)



Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal
1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52. • Tel.: +36 1 459 7777 • www.mekh.hu

ÜGYIRATSZÁM: VFEO-1343/ 3 /2017

ÜGYINTÉZŐ: Horváth Ervin; Bagi Attila

TELEFON: 06-1-459-7854; 06-1-459-7711

TELEFAX: 06-1-459-7764

E-MAIL: mekh@mekh.hu; horvath.ervin@mekh.hu; bagia@mekh.hu

HATÁROZAT SZÁMA: 3077/2017.

TÁRGY: A kötelező átvétel időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítása

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.; a továbbiakban: **Hivatal**) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT:

- I. A Hivatal a **borkiraly.hu Kft.** (1095 Budapest, Boráros tér 7. I. em. 38., cégjegyzékszám: 01-09-990812, adószáma: 24108205-2-43; a továbbiakban: **Kérelmező**) a **borkiraly.hu Jászberény 7 Napelemes Kiserőmű, 5100 Jászberény, 270/54. hrsz.** telephelyen termelt villamos energia kötelező átvételi időtartamának és az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítására vonatkozó kérelme alapján az alábbiak szerint rendelkezik:
 - 1) A Hivatal a kérelemben meghatározott **495,0 kW** villamos teljesítőképességű napelemes kiserőműben megújuló energiaforrásból termelt villamos energia kötelező átvételének időtartamát a kötelező átvételi rendszerbe történő belépéstől számított **25 év 0 hónapban**, a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségét pedig ezen időszakra vonatkozóan **25650 MWh**-ban (1026 MWh éves mennyiséget alapul véve) állapítja meg.
 - 2) A kötelező átvételi árak a megújuló energiaforrásból vagy hulladékból nyert energiával termelt villamos energia, valamint a kapcsoltan termelt villamos energia kötelező átvételéről és átvételi áráról szóló 389/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **KÁTR**) 4. §-ának (2) bekezdésén, illetve **1. sz. mellékletének 2. b) pontjában** meghatározott bázisárakon alapulnak.
 - 3) Amennyiben a Kérelmező a jelen Határozat tárgyát képező vagy azt érintő beruházáshoz kapcsolódóan a jelen határozatban figyelembe vettől eltérő mértékű, a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: **VET**) 11. §-ának (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásra – beleértve a hálózati csatlakozási díjból kapott kedvezményt – válik jogosulttá, úgy azt a Hivatalnak köteles 8 napon belül bejelenteni (a támogatás mértékét igazoló hiteles dokumentumokat csatolva) és köteles kérelmezni a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének és a kötelező átvétel időtartamának módosítását. Kérelméhez köteles mellékelni az elnyert

támogatási összeget is figyelembe vevő, aktualizált üzleti tervét.

- II. A jelen határozat Melléklete (A kiserőmű összefoglaló adatai) a határozat elválaszthatatlan részét képezi.

A Kérelmező a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási, a felügyeleti díjak és egyéb bevételek beszedésére, kezelésére, nyilvántartására és visszatérítésére vonatkozó szabályokról szóló 1/2014. (III. 4.) MEKH rendelet (a továbbiakban: **DR**) kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontja szerinti igazgatási szolgáltatási díjat (50 000 Ft) megfizette.

A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett rendelkeznie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül. A keresetet a Fővárosi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását az ügyfél keresetlevelében kérheti. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság - az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével - jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási döntést hatályon kívül helyezi, és szükség esetén a hatóságot új eljárásra kötelezi, vagy a határozatot megváltoztatja.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

INDOKOLÁS

A Kérelmező 2016. december 30. dátummal érkezett beadványában a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3) bekezdésében foglaltak alapján kérte a kötelező átvétel időtartamának és a kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapítását a kérelmében szereplő napelemes kiserőműve vonatkozásában.

2017. március 1. napján kelt végzésével a Hivatal a Kérelmezőt hiánypótlásra hívta fel, melyre az utolsó hiányzó dokumentum Hivatalhoz való beérkezésének dátuma 2017. április 10.

A Kérelmező erőműegysége a KÁTR 4. § (2) bekezdése alá tartozik, mivel megújuló energiaforrásból (napenergiából) állít elő villamos energiát és a Hivatal jelen határozata a KÁTR hatálybalépését követően került kiadásra, továbbá az erőműegység 20 MW-nál nem nagyobb névleges teljesítőképességű. A kérelmező nyilatkozata alapján nem használt berendezések kerülnek beépítésre. A kötelező átvételi árak a fentieknek megfelelően a KÁTR 1. sz. mellékletének 2. b) pontjában meghatározott bázisárakon alapulnak.

A VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (4) bekezdése alapján nem piaci áron történő kötelező átvétel legfeljebb az adott beruházás adott átvételi árak melletti megtérüléséig lehetséges.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (8) bekezdése szerint a Hivatal energiaforrásonként és termelési eljárásonként számítja ki a megtérülési időt a névleges teljesítmény, a technológiai sajátosságok, az ésszerű telephelyválasztás, a legkisebb költség elve és a legjobb elérhető technológia alapján megvalósított és működtetett beruházások

(hazai és nemzetközi) adatainak, valamint a kérelmezőre vonatkozó, KÁTR szerinti átvételi árak figyelembevételével.

A kötelező átvétel időtartamának, illetve az átvétel alá eső villamos energia mennyiségének megállapításához valamennyi kérelmezőnek be kellett nyújtania az erőmű tervezett élettartamára szóló üzleti tervét. A Hivatal részben ezen üzleti tervek alapján, részben egyéb forrásból származó műszaki és gazdasági információk alapján meghatározza, hogy az egyes energiaforrásokat és termelési eljárásokat képviselő, hatékonyan működő erőművek számára milyen hosszú kötelező átvételi idő lenne indokolt az adott átvételi árak mellett. A kötelező átvétel időtartamának megállapítása során tehát a Hivatal nem közvetlenül a kérelmező által beadott üzleti tervet veszi figyelembe. A Hivatal a megtérülés számításának módszertani kereteit és eredményeit honlapján közzétette.

A KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. § (10) bekezdése alapján amennyiben egy adott beruházás a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. §-ának (5) bekezdése szerinti egyéb támogatásban is részesül, akkor a Hivatal az adott beruházás esetében módosított megtérülési időt határoz meg.

A kérelmező nyilatkozata alapján a Hivatal e tekintetben az alábbiakat vette figyelembe:

- Kedvezmény a hálózati csatlakozási díjból: 0 eFt
- Egyéb állami támogatás (a kötelező átvételen és a csatlakozási díjkedvezményen túl):
 - mértéke: 0 eFt
 - forrása: Nem releváns

A KÁTR 6. § (5) bekezdése alapján a Kérelmezőnek 8 napon belül kérnie kell jelen határozat módosítását, ha a VET 11. § (7) bekezdése szerinti egyéb támogatásban részesül.

A kötelező átvétel alá eső villamos energia évenkénti mennyisége benchmark adatok alapján került megállapításra.

A Hivatal felhívja a Kérelmező figyelmét, hogy a határozatban foglalt jogok gyakorlásához a VET 10. § (4) bekezdésében előírt, az átviteli rendszerirányító üzletszabályzata szerinti mérlegkör tagsági szerződés is szükséges, továbbá a megújuló energiaforrásokból nyert energiával termelt villamos energia működési támogatásának finanszírozásához szükséges pénzeszköz mértékének megállapítási módjára és megfizetésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 63/2016. (XII. 28.) NFM rendelet és a villamosenergia-ellátási szabályzatok rögzítik.

A Hivatal felhívja továbbá a Kérelmező figyelmét arra, hogy a KÁTR 6. § (2) bekezdése alapján a kötelező átvételre való jogosultság megszűnik, ha a villamosenergia-termelés nem kezdődik meg a kereskedelmi üzem kérelemben meghatározott, tervezett időpontjától számított egy éven belül.

A rendelkező rész 3) pontjában foglalt előírás kizárólag a kérelemmel érintett beruházásra vonatkozik, s nem érinti a Kérelmező későbbi fejlesztéseit, illetve az azokhoz kapcsolódó ingyenes, visszerthes hitelt, továbbá vissza nem térítendő forrásokat, támogatásokat.

E határozat kiadását követően végzendő új beruházások tekintetében a Kérelmező későbbi kérelme és az abban foglaltak az irányadók (pl. bővítés, új projekt).

E határozatot a Hivatal a VET 159. § (3) bekezdés 7. pontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki.

E határozat a VET kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 11. § (3)-(6) bekezdéseiben,

valamint a KÁTR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 6. §-ában foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény (a továbbiakban: Ket.) 72. § (1) bekezdés d) pont dd) és de) alpontjai alapján, valamint DR kérelem benyújtásakor hatályos szövegének 1. sz. melléklet B) 116. pontjában foglaltak szerint kellett rendelkezni.

A Ket. 100. § (1) bekezdés d) pontja a Hivatal döntésével szemben kizárja a fellebbezést, a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdés a) pontja jelen döntés bírósági felülvizsgálatát teszi lehetővé. A perindítás határideje a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 330. § (2) bekezdésén alapszik. A tárgyalás tartására vonatkozó tájékoztatást a Hivatal a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja és a Pp. 338. § (1) és (2) bekezdései alapján adta meg.

E határozat közzétételére a VET 168. § (9) bekezdése és a VET egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 118. §-a alapján kerül sor.

Budapest, 2017. április 27.

dr. Dorkota Lajos
elnök
nevében és megbízásából


Dr. Grabner Péter
energetikáért felelős
elnökhelyettes

Kapják:

Kérelmező

Villamosenergia-felügyeleti és Árszabályozási Főosztály

MEKH Irattár

1 példány

1 példány

1 példány

Másolatban kapják:

MAVIR Zrt.(tájékoztatásul)

Hálózati engedélyes (tájékoztatásul)

MEKH Elemzési és Statisztikai Főosztály

1 példány

1 példány

1 példány

1. számú melléklet

a borkiraly.hu Kft. borkiraly.hu Jászberény 7 Napelemes Kiserőmű határozatához

A kiserőmű összefoglaló adatai

Szám	MEGNEVEZÉS	MÉRTÉKEGYSÉG	ADATOK
	A Kérelmező adatai		
1.	Neve		borkiraly.hu Kft.
2.	Székhelye		1095 Budapest, Boráros tér 7. l. em. 38.
3.	Cégjegyzékszám		01-09-990812
4.	Adószám		24108205-2-43
5.	Kiserőmű adatai		
5.1.	Neve		borkiraly.hu Jászberény 7 Napelemes Kiserőmű
5.2.	Telephelye (cím)		5100 Jászberény, 270/54. hrsz.
5.3.	A kiserőmű műszaki adatai		
5.3.1.	Teljesítőképessége		
5.3.2.	Beépített teljesítőképessége	kW	495,0
5.3.3.	TITki	kW	485,0
5.3.4.	Várható csúcskihasználási óraszám	óra/év	1474
5.4.	Technológiája		napelem
5.4.1.	Napkövető technológia	igen/nem	igen
6.	Elsődleges energiahordozó(k)		
6.1.	megnevezése		napenergia
6.2.	fűtőértéke (ha elégethető)	MJ/kg, MJ/m ³	
7.	A kiserőmű főberendezései		
7.1.	Kazán(ok) száma	db	
7.2.	Turbinák száma	db	
7.3.	Generátor(ok)(szél) száma	db	
7.4.	Gázmotor(ok) száma	db	
7.5.	Főtranszformátor(ok) száma	db	
7.6.	Napelem táblák száma	db	1800
7.6.1.	Egy napelem tábla teljesítménye	Wp	380
7.6.2.	Napelem táblák összteljesítménye	kWp	684
7.7.	Inverter(ek) száma	db	15
7.7.1.	Egy inverter AC oldali teljesítménye	kW	33
7.7.2.	Inverterek AC oldali összteljesítménye	kW	495,0

8.	Hálózati engedélyes	név	ÉMÁSZ Hálózati Kft.
9.	A kiserőmű tervezett élettartama	év	25
10.	Kereskedelmi üzem kezdetének tervezett időpontja (meglévőnél tényadat)	dátum	2017. november 1.
11.	Figyelembe vett támogatás	eFt	0
12.	Figyelembe vett támogatás	%	0,00
13.	A kötelező átvétel időtartama (a kötelező átvételi rendszerbe való belépéstől)	év/hó	25 év 0 hónap
14.	A kötelező átvétel alá eső villamos energia mennyisége a kötelező átvétel időtartamára összesen	MWh	25650
15.	Figyelembe vett éves értékesítés a kötelező átvétel keretében	MWh	1026
16.	Kötelező átvétel bázisára		KÁTR. 1. sz. mell. 2. b)