

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK  
FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	<b>Előterjesztés Jászberény város településrendezési eszközeinek részterületeket érintő módosítási folyamatának (a hrsz: 4647 (Horváth Péter út), 4573, 4504, 4505, 4424/2 és a vasút által határolt gazdasági terület ) lezárására ( TREND Kft. )</b>
Az előterjesztő megnevezése:	Alvári Csaba főépítész
Mellékletek száma:	4 db
Mellékletek megnevezése:	-Hatásvizsgálati lap -Szabályozási terv módosítás rendelet-tervezet -Állami főépítész záró szakmai véleménye -SZ01 szabályozási tervlap
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja	2018. július 11.
Feladatot jelent:	Alvári Csaba Főépítész
Véleményező bizottság:	Városüzemeltetési Bizottság Városfejlesztési Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	-
Előzetes szakmai vizsgálatot végző kabinettitkár neve, aláírása:	Dr. Birinyi Alexandra
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2018. június 27.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Molnárné Dr. Pestovics Andrea
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	
Az ügyirat iktatószáma:	PH/465/2018
Előkészítésben résztvevők:	Alvári Csaba főépítész Dr. Hoppál-Varga Gabriella

**Előterjesztés**

**Előterjesztés Jászberény város településrendezési eszközeinek részterületeket érintő módosítási folyamatának (a hrsz: 4647 (Horváth Péter út), 4573, 4504, 4505, 4424/2 és a vasút által határolt gazdasági terület ) lezárására ( TREND Kft. )**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **255/2017. (IX.13.)** határozatával döntött a város településrendezési tervének módosításáról a címben jelölt terület vonatkozásában. A módosítási folyamat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: Kormányrendelet) 29. alcíme szerinti egyszerűsített eljárás szabályai szerint zajlik.

A szükséges tervanyagot **Szikra Zoltán vezető településrendező tervező** (5300 Karcag, Jókai utca 22. sz. ) készítette.

Az elkészült terveket a Kormányrendelet 41. §-ának megfelelően elküldtük véleményezésre az érdekelt szervezeteknek és államigazgatási szerveknek, közöttük a környezet védelméért felelős szerveknek.

A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályiról szóló **19/2017. (X.12.)** önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően a rendeletben meghatározott partnereket, így a lakosságot is tájékoztattuk a módosítási folyamat tartalmáról. A minél szélesebb körű tájékoztatás érdekében 2018. január 10-én lakossági fórumot tartottunk, ahol az érdeklődők részletesen megismerhették a módosítások tartalmát.

A beérkezett véleményeket, a partnerségi egyeztetéssel együtt, a Képviselő-testület előterjesztésemre 2018. március 14-én **93/2018. (III. 14.)** határozatával elfogadta, és a véleményezési folyamatot lezárta. Ugyanezen határozatban a Képviselő-testület a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartotta szükségesnek.

Ezt követően az anyagot megküldtük az állami főépítésznek a rendelet 40. § (1) bekezdése szerinti végső szakmai véleményezésre. Az állami főépítész véleményében kisebb javításokat kért, de az anyag elfogadása ellen nem emelt kifogást. Az állami főépítész véleményét jelen előterjesztésemhez mellékelem. Az általa kért javításokat a településtervező –a jogszabályszerkesztést érintően a Jogi Iroda segítségével –, végrehajtotta.

A véleményezési folyamat, valamint a mellékelt állami főépítési vélemény alapján a jelen előterjesztés szerinti módosítás jóváhagyásának szakmai akadálya nincs.

Az előterjesztéshez mellékeltem a módosító rendelet tervezetét és a szabályozási tervlapot. Ezek mind a teljes tervanyagból kivett elemek. A teljes, nagy méretű anyagot a következő linken lehet elérni:

[www.jaszbereny.hu/város/városfejlesztési dokumentumok/3.rendezeési terv/TRT MÓDOSÍTÁS Trend](http://www.jaszbereny.hu/város/városfejlesztési_dokumentumok/3.rendezeési_terv/TRT_MÓDOSÍTÁS_Trend)

*A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására, és az előterjesztés mellékletét képező, a Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Terv módosításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezet – minősített többséggel történő – elfogadására.*

J á s z b e r é n y, 2018. június 27.

**Alvári Csaba s. k.**  
**főépítész**

# JÁSZBERÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP



<b>Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye:</b>	
A rendelet megalkotása szükséges az érintett ingatlanok fejlesztéséhez. Elmaradása esetén a fejlesztések nem valósulhatnak meg.	
<b>Az önkormányzati rendelet hatásai:</b>	
Társadalmi hatások:	-
Gazdasági hatások:	A vállalkozás, ezen keresztül a helyi gazdaság fejlődése.
Költségvetési hatások:	-
Környezeti következmények:	A beruházással érintett ingatlanok rendezetté válnak, így a környezetre gyakorolt hatás pozitív.
Egészségügyi következmények:	-
Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:	-
<b>Az önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</b>	
Személyi feltételek:	A rendelet hatályosulását a főépítésznek kell nyomon követnie.
Szervezeti feltételek:	Személyi feltételekből következnek.
Tárgyi feltételek:	-
Pénzügyi feltételek:	-

# JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

..... / 2018. (...) önkormányzati rendelete

## *a Jászberény Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 4/2017. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról*

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész, Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály, Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály, Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály, Jász - Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Rendőr-főkapitányság Gazdasági Igazgatóság, Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Közgyűlés,Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Jászberényi Járási Hivatal Földhivatali Osztály, Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Jász – Nagykun - Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály Útügyi Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Magyar Közút Nonprofit Zrt. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóság, TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft., EMÁSZ Hálózati Kft., JNSZM-i Önkormányzat, Megyei Főépítész,Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály, Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Légiforgalmi és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Jászberény Város Jegyzője,Jászberényi Vagyongazdálkodó és Városüzemeltető Nonprofit Zrt.,Jászberényi Rendőr-főkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály, Pusztamonostor Községi Önkormányzat, Tápiószéle Községi Önkormányzat, Famos Községi Önkormányzat, Jánoshida Községi Önkormányzat, Jászágó Községi Önkormányzat, Jászárószállás Községi Önkormányzat, Jászboldogháza Községi Önkormányzat, Jászdózsa Községi Önkormányzat, Jászfelsőszentgyörgy Községi Önkormányzat, Jászfákóhalma Községi Önkormányzat, Jásztelek Községi Önkormányzat, Nagykáta Községi Önkormányzat véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## 1. §

*A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Jászberény Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 4/2017. (II. 20.) önkormányzati rendelethez 6/b. mellékletét képező Szabályozási Terv módosul a jelen rendelet 1. mellékletét képező, Szikra Zoltán Egyéni Vállalkozó által 11/2017 munkaszámon készített 2018. június dátumozású Sz01 rajzszámú tervlap tartalma szerint, az azon ábrázolt "tervezési terület határa"-val jelölt terület tekintetében.*

## 2.§

Ez a rendelet az elfogadását követő 15. napon lép hatályba.

**Kelt:** Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. július 11-én tartott ülésén.

***Dr. Szabó Tamás s.k.***  
***polgármester***

***Dr. Gottdiener Lajos s.k.***  
***jegyző***



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

KORMÁNYMEGBÍZOTTI KABINET

Dr. Szabó Tamás polgármester úr  
részére

Jászberény Város Önkormányzata

Jászberény  
Lehel vezér tér 18.  
5100

Jászberényi Polgármesteri Hivatal 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.		
Iktatás időpontja:	2018 JÚN 19	
Iktatás sorszáma alszáma:	Ögyműző neve	Melléklet sáma
1005-000	100	

Iktatószám: JN/40/00034-5/2018.

Tárgy: Jászberény város településrendezési eszközeinek módosítása  
egyszerűsített eljárás – végső szakmai véleményezési szakasz

Melléklet: –

Ügyintéző: Pallagi Linda

Telefon: 56/523-930

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva PH/465-32/2018 számú megkereső levelére Jászberény város településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 40. §-ának megfelelő záró szakmai véleményemet az alábbiakban adom meg:

Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a 255/2017. (IX. 13.) számú Képviselő-testületi határozatában a településrendezési eszközeinek alábbiak szerinti módosításáról döntött:

- Jászberény a 4647 hrsz.-ú ingatlan (Horváth Péter út), a 4573, a 4504, a 4505, a 4424/2 hrsz.-ú ingatlan és a vasút által határolt gazdasági terület övezeti átsorolása (Gipe-97756→Gipe-97776).

A megkereső levelében megfogalmazottak szerint a tárgyi módosítás a Rendelet településrendezési követelményeinek és jelmagyarozatának figyelembevételével készül, hivatkozásaim erre a jogi állapotra alapoztam.

A végső szakmai véleményezésre benyújtott dokumentáció tartalmazza a Rendelet 40. § (1) bekezdése szerinti dokumentumokat, így a záró szakmai vélemény kiadásának nincs akadálya. Hivatkozás: Rendelet 40. § (3) bekezdés.

A területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 18. § (3) bekezdés c) pontja alapján az alábbi nyilatkozatot adom:

*Tekintettel arra, hogy a tervezett módosítás a településszerkezeti tervet nem érinti, a településrendezési eszközök és az országos, illetve megyei területrendezési tervek összhangja továbbra is biztosított.*

### **1. Környezeti vizsgálat:**

A környezeti értékelés szükségességének eldöntésére irányuló eljárás keretében az állami főépítési hatáskörében eljáró Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) JN/40/00034-2/2017. számú levelében adta meg nyilatkozatát.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésben foglaltak alapján a terv kidolgozásáért felelős szerv a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségessége tárgyában hozott döntéséről és indokairól értesíti a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésébe bevont környezet védelméért felelős szerveket.

*A Kormányhivatal részére megküldött dokumentáció tartalmazza a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntésére irányuló eljárás során keletkezett valamennyi véleményt, és Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének – a Jászberény város településrendezési eszközeinek részterületeket érintő módosítási folyamatában (a 4647 (Horváth Péter út), 4573, 4504, 4505, 4424/2 és a vasút által határolt gazdasági terület vonatkozásában) a véleményezési szakasz lezárása, valamint a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése (TREND Kft.) tárgyban hozott – 93/2018. (III. 14.) számú határozatát, mely a környezeti vizsgálat elkészíttetésének szükségességét támasztja alá.*

### **2. Biológiai aktivitásérték számítása:**

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés b) pontja szerint az újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az átminősítés előtti aktivitás értékhez képest nem csökkenhet.

*A benyújtott dokumentáció alapján településszerkezeti tervet érintően újonnan beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, a biológiai aktivitásérték számítását nem kell elvégezni.*

### **3. Jogosult településtervező és szakági tervezők:**

A kötelező alátámasztó munkarészeket (beleértve a dokumentált szakági munkarészeket is), illetve azok aktualizálását csak az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 14. §-ában és 1. mellékletében meghatározott, arra jogosult szakági tervezők készíthetik el.

*A benyújtott tervdokumentációból megállapítható, hogy tárgyi módosítás szakági munkarészeket nem érint, a településtervező a jogszabályban előírt, megfelelő jogosultsággal rendelkezik.*



#### 4. Partnerségi tero, egyeztetés:

A Kormányhivatal részére megküldött dokumentáció tartalmazza a Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének – a Jászberény város településrendezési eszközeinek részterületeket érintő módosítási folyamatában (a 4647 (Horoáth Péter út), 4573, 4504, 4505, 4424/2 és a vasút által határolt gazdasági terület vonatkozásában) a véleményezési szakasz lezárása, valamint a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése (TREND Kft.) tárgyban hozott – 93/2018. (III. 14.) számú határozatát – mely a Rendelet 41. §-ában, valamint a 29/A. §-ában foglaltak szerinti partnerségi egyeztetés lefolytatását támasztja alá –, valamint a 2018. január 10-én tartott lakossági fórum jegyzőkönyvét és a Polgármester 2018. április 12-én kiadott tájékoztatását.

A partnerek Rendeletben előírtaknak megfelelő tájékoztatása megtörtént, a partnerek a teromódosítást nem kifogásolták.

#### 5. HÉSZ módosítással kapcsolatos javaslatok:

A településrendezési eszköz tárgyi módosítása során az egyeztetésben részt vevő önkormányzati, államigazgatási szervek, továbbá a partnerek jogszabályon alapuló kifogással nem éltek.

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Jászberény Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 4/2017. (II. 15.) sz. önkormányzati rendelet (továbbiakban: alaprendelet) tárgyi módosításával kapcsolatban – az épített környezet védelme szempontjából – az alábbi jogszabályokon alapuló észrevételt teszem:

- A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (továbbiakban: IRM rendelet) 55. § (5) bekezdésében foglaltak alapján a rendelettervezet bevezető részében a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezés után meg kell jelölni azt a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a jogszabályt kiadják. Mindezek alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjának feltüntetésével egyidejűleg az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének megjelölése szükségtelen, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdés helyett a 13. § (1) bekezdés megjelölése javasolt.
- A rendelettervezet bevezető részében kérem a Rendelet 9. melléklete szerinti véleményező államigazgatási szervek neveinek felülvizsgálatát és javítását.
- A rendelettervezet 1. §-ában bevezetett „HÉSZ” rövidítés nem szükséges, mert a szövegezésben a továbbiakban nem szerepel.
- A rendelettervezet 1. §-ában az alaprendelet 6/a melléklete került megjelölésre, mely a külterületi szabályozási tervlapjait tartalmazza. Mivel jelen módosítás a belterületi tervlapokat érinti így, az alaprendelet 6/b mellékletének megjelölése szükséges.
- Hivatkozva az IRM rendelet 128. § (1) bekezdésében foglaltakra az SZ01 számú tervlapon az 1. melléklet megjelölésének javítása szükséges, valamint ugyanezen tervlapon javaslom a tervezési terület jelölésének kitöltés nélküli alkalmazását.
- A benyújtott, előzményeket tartalmazó dokumentációban alkalmazott „maximális építménymagasság” fogalom használata nem felel meg a hatályos OTÉK 1. mellékletében foglaltaknak. Mindezek alapján szükséges a dokumentáció javítása.

Mindezek alapján tárgyi módosítás képviselő-testület elé terjesztését a javítások elvégzését követően javaslom.

A Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban: NjtR.) 4. § (5) bekezdése értelmében a jegyző az egységes szerkezetbe foglalt önkormányzati rendeletet az önkormányzati rendelet vagy az önkormányzati rendeletet megváltoztató önkormányzati rendelet kihirdetését követő öt munkanapon belül a Nemzeti Jogszabálytárban közzéteszi.

Kérem, hogy a jóváhagyást követően a Rendelet, valamint az NjtR. előírásai alapján az egységes szerkezetbe foglalt Helyi Építési Szabályzatot küldjék meg az állami főépítési hatáskörben eljáró Kormányhivatal részére.

Az állami főépítési hatáskörében eljáró kormányhivatal a településrendezési eszközök egyeztetése során a Rendelet előírásai alapján ad véleményt, illetve a Rendelet 43. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően az elfogadott településrendezési eszköz kapcsán jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdemenyezi a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását.

Felhívom szíves figyelmét az alábbiakra:

- A Rendelet 43. § (1) bekezdés b) pontja szerint egyszerűsített eljárás esetén a településrendezési eszköz legkorábban a közlést követő 3. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon léptethető hatályba.
- A Rendelet 43. § (2) bekezdésnek megfelelően a településrendezési eszközt – az elfogadásról szóló jegyzőkönyvvel együtt – a polgármester a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül hitelesített pdf és szerkeszthető – jogszabályban meghatározottak szerinti nyilvántartásra alkalmas – digitális formátumban megküldi *vagy* elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva, annak elérési lehetőségéről értesíti az állami főépítési hatáskörben eljáró Kormányhivatalt és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervet.
- Az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján a településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv-mellékleteket az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.  
Jogszabályi előírás hiányában a térképi alapú tervdokumentációkat GML (Geography Markup Language) formátumban, a többi dokumentumot PDF (Portable Document Format) formátumban
  - a Dokumentációs Központ honlapján közzétett terjedelemig elektronikus úton – a vonatkozó jogszabályokban meghatározott – elektronikus kapcsolattartásra vonatkozó szabályok szerint,
  - a Dokumentációs Központ honlapján közzétett terjedelemig az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszerben (ÉTDR) biztosított elektronikus alkalmazások igénybevételével, vagy
  - csak egyszer írható elektronikus adathordozón postai útonkell a Dokumentációs Központ részére átadni.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (2) bekezdése, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 33. § (3) bekezdése alapján az önkormányzatnak az településrendezési eszközeit a hatálybalépést követően a jogszabályokban meghatározottak szerint közzé kell tennie.

Szolnok, 2018. június „15”

Tisztelettel:

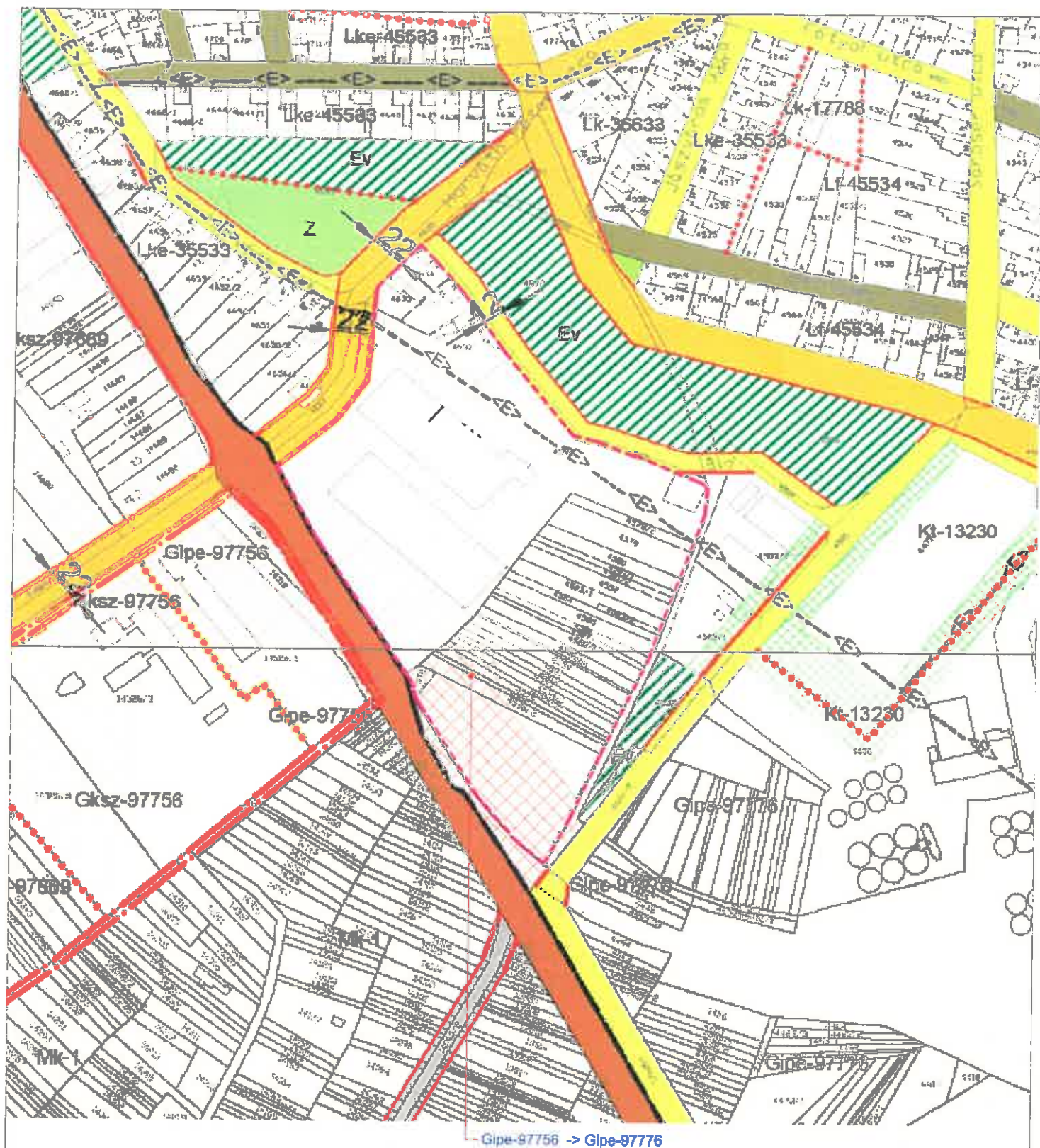
A kormány megbízott helyett eljáró

Dr. Berkó Attila főigazgató nevében és megbízásából:









1. sz. melléklet a JÁSZBERÉNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK  
..... / 2018. (.....) számú önkormányzati rendelethez

 Tervezési terület

Vezető tervező: Szikra Zoltán  
Okleveles építésztechnikus  
TT 16-0030  
5300 Karcag, Jókai u. 22.

Helyszín: Jászberény Város Önkormányzata  
5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18.

Ápítási hely: Jászberény  
Helyrajzi szám: 4847 (Horváth Péter 01),  
4873, 4804, 4806, 4424/2

Város: Jászberény Város  
települérendezési terv  
módosítás

Tervezési terv: SZABÁLYOZÁSI TERV  
Ápítási szám: 11/2017.  
Dátum: 2018. Június  
Méretarány: 1:5000  
Tervezési mód: TRT MÓD.

SZ01

Készült az Állami alapadatok felhasználásával

