

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés a Jászberény Városi Önkormányzat és Jászfákóhalma Község Önkormányzata, mint Ellátásért felelősek, Átadók, valamint Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint Víziközmű-szolgáltató, Átvevő között létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítására
Az előterjesztő megnevezése:	Lányi László, a PH Városüzemeltetési Iroda vezetője
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja:	2018. augusztus 9.
Mellékletek száma:	
Mellékletek megnevezése:	
Feladatot jelent:	Dr. Szabó Tamás polgármester Lányi László PH Városüzemeltetési Iroda vezetője
Véleményező bizottság:	Városüzemeltetési Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	
Előzetes szakmai vizsgálatot végző kabinettitkár neve, aláírása:	Hajagos-Bali Ildikó
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2018. augusztus 1.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	Molnárné dr. Pestovics Andrea
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/120-29/2018.
Előkészítésben résztvevők:	Lányi László

ELŐTERJESZTÉS

a Jászberény Városi Önkormányzat és Jászfákóhalma Község Önkormányzata, mint Ellátásért felelősek, Átadók, valamint Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint Víziközmű-szolgáltató, Átvevő között létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Jászberény Város Önkormányzata, mint Átadó (továbbiakban: Önkormányzat) 2012. 06. 29-én bérleti-üzemeltetési szerződést kötött a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alapján a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő részvénytársasággal (továbbiakban: TRV Zrt.), mint Átvevővel 2027.12.31. napjáig terjedő határozott időtartamra. Időközben felek a Szerződést három alkalommal módosították, jelenleg a 2016. 12. 21-én aláírt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, Jászberény Város Önkormányzata és Jászfákóhalma Község Önkormányzata, mint Ellátásért felelősek, Átadók, valamint Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint Víziközmű-szolgáltató, Átvevő között létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés (továbbiakban: Szerződés) van érvényben.

A Szerződés 3.4 pontja többek között az alábbiakat tartalmazza: „Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, vízmérő hiányában, havi 25 m³/db/ átalányt fizet Átvevő részére.”

Városunkban 53 db közterületi kifolyó (közkút) van, melyből 50 db üzemel. A jelenleg érvényben lévő Szerződés alapján az üzemelő kutak havi bruttó 9176,- Ft/kút használati díj terheli az Önkormányzatot. Tekintettel arra, hogy a közterületi kifolyók igénybevétele radikálisan csökken, a TRV Zrt. felé kezdeményeztük a Szerződésben foglalt 25 m³/kút/hó átalányként megállapított vízfogyasztás felülvizsgálatát. A TRV Zrt. vezetőivel történt előzetes egyeztetés alapján a közterületi kifolyók vízmérő órával történő ellátása a magas költségek (vízóra akna építése, vízóra beszerelése, folyamatos karbantartása, stb.) és az adminisztrációs terhek megnövekedése (rendszeres vízóra állás leolvasása) miatt nem indokolt. Indokolt viszont az átalány vízfogyasztás mértékének csökkentése. A TRV Zrt. részéről a Szerződésben meghatározott havi 25 m³/db átalány havi 8 m³/db –ra történő csökkentése 2018. szeptember 1-től elfogadható, az erre vonatkozó szerződésmódosítással egyet értenek.

Fentiek alapján az Önkormányzatot terhelő használati díj fizetési kötelezettség az alábbiak szerint alakul:

2018. augusztus 31-ig: a havi átalánydíj bruttó összege: 458.800,- Ft. (50x9176)

2018. szeptember 1-től: a havi átalánydíj Bruttó összege: 146.800,- Ft. (50x2936)

A megtakarítás összege havi szinten: bruttó 312.000,- Ft, éves szinten: bruttó 3.744.000,- Ft.

Mindezek alapján javaslom, hogy a Szerződés 3.4 pontjában : „Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, vízmérő hiányában, havi 25 m³/db/ átalányt fizet Átvevő részére.” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lépjen: : „*Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, vízmérő hiányában, havi 8 m³/db/ átalányt fizetnek Átvevő részére.*”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni szíveskedjen.

Jászberény Városi Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2018. (VIII. 9.) határozata

a Jászberény Városi Önkormányzat és Jászfákóhalma Község Önkormányzata, mint Ellátásért felelősek, Átadók, valamint Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint Víziközmű-szolgáltató, Átvevő között létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosításáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) egyetért a 2016. 12. 21-én aláírt, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, Jászberény Városi Önkormányzat és Jászfákóhalma Község Önkormányzata, mint Ellátásért felelősek, Átadók, valamint Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint Víziközmű-szolgáltató, Átvevő között létrejött bérleti-üzemeltetési (továbbiakban: Szerződés) módosításával az alábbiak szerint:
a Szerződés 3.4 pontjában : „Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, vízmérő hiányában, havi 25 m³/db/átalányt fizet Átvevő részére.” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:
: „Ivóvízmérővel rendelkező a közterületen működő kifolyók használatáért Átadók a mért mennyiséget, vízmérő hiányában, havi 8 m³/db/átalányt fizet Átvevő részére.”
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Szabó Tamás polgármestert az 1. pontban foglalt szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Dr. Szabó Tamás polgármester

Lányi László, a Ph Városüzemeltetési Iroda vezetője

Határidő: 2018. szeptember 1.

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal – Szolnok
2. PH Városüzemeltetési Iroda – helyben
3. Városüzemeltetési Bizottság
4. Képviselő-testület valamennyi tagja
5. Irattár

Jászberény, 2018. augusztus 1.

***Lányi László s. k.
irodavezető***