

JÁSZBERÉNY VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK
FEDŐLAPJA



Az előterjesztés címe, tárgya:	Előterjesztés a Jászberény, 0335/12 és 0335/14 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonására
Az előterjesztő megnevezése:	Budai Lóránt polgármester
Az előterjesztés Képviselő-testület általi tárgyalásának időpontja	2023. december 13.
Mellékletek száma:	4 db
Mellékletek megnevezése:	1. melléklet: Szabályozási terv kivonat a helyszínről 2. melléklet: Szatmári Zoltán, Nyitó Róbert és Szabó Imre kérelme 3. melléklet: Fedor István kérelme 4. melléklet: nyilatkozat minta - belterületbe vonás
Feladatot jelent:	Budai Lóránt polgármester Alvári Csaba főépítész
Véleményező bizottság:	Városgazdálkodási Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	-
A törvényességi ellenőrzésre való leadás időpontja:	2023. november 30.
Törvényességi ellenőrzést végző neve, aláírása:	dr. Mága Anita
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt
A zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Az ügyirat iktatószáma:	PH/6747/2023.
Előkészítésben résztvevők:	Alvári Csaba főépítész

Előterjesztés

a Jászberény, 0335/12, 0335/13 és 0335/14 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonására

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatmári Zoltán, Nyitó Róbert és Szabó Imre, valamint Fedor István, mint tulajdonosok megkereséssel fordultak Jászberény város polgármesteréhez, amelyben kérelmezték, hogy a Jászberény Városi Önkormányzat kezdeményezze az alábbi, tulajdonukban álló, egymással szomszédos jászberényi külterületi ingatlanok belterületbe vonási eljárásának lefolytatását:

- Szatmári Zoltán, Nyitó Róbert és Szabó Imre osztatlan közös tulajdonát képező **0335/12 hrsz.**-ú, szántó művelési ágú, 2. minőségi osztályú, 8187 m² területű,
- Szatmári Zoltán kizárólagos tulajdonát képező **0335/14 hrsz.**-ú, szántó művelési ágú, 2. és 3. minőségi osztályú, 19.690 m² területű,
- Fedor István kizárólagos tulajdonát képező **0335/13 hrsz.**-ú, szántó művelési ágú, 2. minőségi osztályú, 7440 m² területű

ingatlanok, amelyek területét a tulajdonosok a szomszédos lakópark bővítésére kívánják hasznosítani.

Tekintettel arra, hogy *a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény* (a továbbiakban: Törvény) 15. § (2) bekezdése értelmében kizárólag az Önkormányzat terjeszthet elő belterületbe vonási kérelmet az illetékes földhivatal felé, a kérelmezők levelükben kérték a Jászberény Városi Önkormányzattól a fenti ingatlanokat érintő belterületbe vonási eljárás kezdeményezését. Az eljárás lefolytatáshoz szükséges valamennyi munkarész elkészítését (talajvédelmi terv, földmérési munkarészek), továbbá a felmerülő költségek megfizetését a kérelmezők tulajdoni arányaik szerint vállalják.

A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településrendezési terv kivonatát. A Törvény 15. § (2) és (5) bekezdése rendelkezik arról, hogy a kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek. A Törvény 15. § (3) bekezdése kimondja: „Külterületi, illetőleg beépítésre szánt területi felhasználásra kerülő területek folyamatosan, a településfejlesztés megvalósításától függően vonhatók a belterületbe.”

A Törvény 21. § (1) bekezdése szerint a termőföld más célú hasznosítása esetén egyszeri földvédelmi járulékot kell fizetni. A Törvény 22. § (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a termőföld belterületbe vonása miatt a járulékfizetési kötelezettség az önkormányzatot terheli. A (4) bekezdés szerint a járulék teljes összegének megfizetése termőföld belterületbe vonásának engedélyezése esetén az engedélyező határozat véglegessé válását követő 30 napon belül esedékes. A Törvény 13. § (1) bekezdése kimondja, a termőföld más célú hasznosítására kiadott engedély – annak véglegessé válásának napját követő naptól számított – 4 évig hatályos. Ha a termőföld más célú hasznosítására kiadott engedély időbeli hatálya alatt az engedély szerinti hasznosítás megkezdésére nem kerül sor, az engedély hatályát veszti.

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2017. (II. 15.) határozatával elfogadott Településszerkezeti terv a **0335/12** és a **0335/13** hrsz. alatti ingatlanokat a tervezett belterületi, kertvárosias lakóterület területfelhasználásba (Lke), a **0335/14** hrsz. alatti ingatlant részben kertvárosias lakóterület (Lke), részben zöldterület (Z) területfelhasználásba sorolja.

A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Jászberény Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 4/2017. (II.20.) önkormányzati rendelete szerint a belterületbe vonandó **0335/12** és a **0335/13** hrsz. alatti ingatlanok **Lke-35534** építési övezetbe, a **0335/14** hrsz. alatti ingatlan részben **Lke-35534** építési övezetbe, részben közparkok (Z) övezetébe tartozik. Mindhárom ingatlant érintik továbbá tervezett közúti közlekedési-közmű övezet (KÖu) szabályozási vonalai. Az Lke-35534 jelű építési övezet beépítési paraméterei: oldalhatáron álló, előkertes beépítési mód; 30 % a beépítettség legnagyobb mértéke; legalább 50 % a zöldfelület legkisebb mértéke; legfeljebb 4,5 m megengedett legnagyobb épületmagasság; legalább 700 m² kialakítható legkisebb telekterület-méret.

Tekintettel arra, hogy a Településszerkezeti terv tervezett belterületi területfelhasználásba (beépítésre szánt kertvárosias lakó, beépítésre nem szánt zöldterület) sorolja az ingatlanokat, javaslom, hogy az Önkormányzat támogassa a belterületbe vonási kérelmet, amelyet abban az esetben terjesszen elő az ingatlanügyi hatósághoz, amikor a tulajdonosok és egyben a kérelmezők az előterjesztéshez mellékelt nyilatkozatot az Önkormányzat részére aláírva átadták, és az eljárási díjat az Önkormányzat felé befizették.

Javasolom, hogy az érintett ingatlanokról a benyújtott tulajdonosi kérelmeknek megfelelően, önálló határozatban döntsön a Képviselő-testület.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alábbi két határozati javaslat egyszerű többséggel történő elfogadását!

**Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (XII. 13.) határozata**

a Jászberény, 0335/12 és 0335/14 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonásáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a határozat mellékletét képező, kitöltött és aláírt nyilatkozat Jászberény Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) részére történő átadását és az eljárási díj Önkormányzat felé történő befizetését követően kezdeményezi a **Jászberény, külterület 0335/12 hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 8187 m² területű és a Jászberény, külterület 0335/14 hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 19.690 m² területű** ingatlan belterületbe vonását **lakótelkek** kialakításának céljára a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál.

2. A Képviselő-testület lemond az engedélyben foglalt jogosultságáról, amennyiben a tulajdonosok határidőn belül nem fizetik meg a belterületbe vonást engedélyező határozatban megállapított földvédelmi járulékot az Önkormányzat részére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény város polgármesterét az 1. pont szerinti eljárás megindítására, illetve a 2. pontban meghatározott esetben a lemondó nyilatkozat Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya felé történő benyújtására.

4. A Képviselő-testület azzal a feltétellel támogatja az ingatlan belterületbe vonását, hogy a kérelmezők az Önkormányzat felé nem támasztanak semmilyen anyagi természetű igényt az ingatlanok majdani közművesítésével, vagy az infrastruktúra kiépítésével kapcsolatban, valamint a kérelmezők már a tervezés fázisában írásban tájékoztatják az önkormányzatot a kiépítendő közművekről, illetve infrastruktúráról.

Határidő: folyamatos
Felelős: Budai Lóránt polgármester
Alvári Csaba főépítész

Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Jászberény Város Főépítésze – helyben,
3. Városgazdálkodási Bizottság tagjai – helyben,
4. Valamennyi Képviselő-testületi tag,
5. Irattár.

**Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (XII. 13.) határozata**

a Jászberény, 0335/13 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonásáról

1. A Jászberény Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a határozat mellékletét képező, kitöltött és aláírt nyilatkozat Jászberény Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) részére történő átadását és az eljárási díj Önkormányzat felé történő befizetését követően kezdeményezi a **Jászberény, külterület 0335/13 hrsz.-ú, szántó művelési ágú, 7440 m² területű** ingatlan belterületbe vonását **lakótelkek** kialakításának céljára a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál.

2. A Képviselő-testület lemond az engedélyben foglalt jogosultságáról, amennyiben a tulajdonos határidőn belül nem fizeti meg a belterületbe vonást engedélyező határozatban megállapított földvédelmi járulékot az Önkormányzat részére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Jászberény város polgármesterét az 1. pont szerinti eljárás megindítására, illetve a 2. pontban meghatározott esetben a lemondó nyilatkozat Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya felé történő benyújtására.

4. A Képviselő-testület azzal a feltétellel támogatja az ingatlan belterületbe vonását, hogy a kérelmező az Önkormányzat felé nem támaszt semmilyen anyagi természetű igényt az

ingatlanok majdani közművesítésével, vagy az infrastruktúra kiépítésével kapcsolatban, valamint a kérelmező már a tervezés fázisában írásban tájékoztatja az önkormányzatot a kiépítendő közművekről, illetve infrastruktúráról.

Határidő: folyamatos
Felelős: Budai Lóránt polgármester
Alvári Csaba főépítész

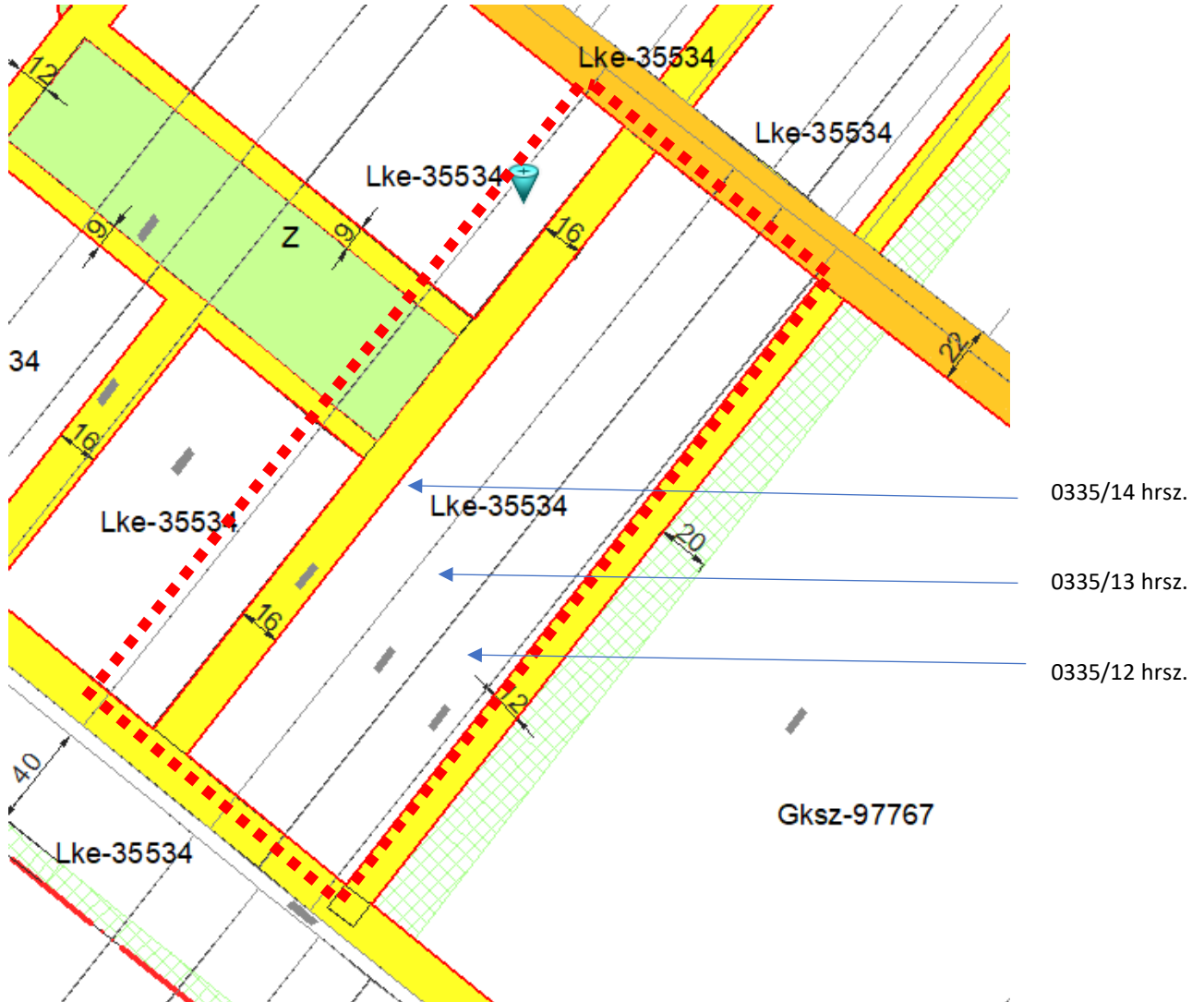
Erről értesül:

1. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal – Szolnok,
2. Jászberény Város Főépítésze – helyben,
3. Városgazdálkodási Bizottság tagjai – helyben,
4. Valamennyi Képviselő-testületi tag,
5. Irattár.

Jászberény, 2023. november 23.

Budai Lóránt sk.
polgármester

A Szabályozási Terv részlete a kérelmekben szereplő ingatlanokkal:



JÁSZBERÉNY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

BUDAI LÓRÁNT POLGÁRMESTER ÚR RÉSZÉRE

Jászberény
Lehel Vezér tér 18.
5100

Tisztelt Címzett!

Alulírott ezúton kérjük, hogy Szatmári Zoltán kizárólagos tulajdonában álló Jászberény 0335/14 hrsz-ú ingatlan, illetve kérelmezők osztatlan közös tulajdonában álló Jászberény 0335/12 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában szíveskedjen előterjesztést készíteni képviselő testületi határozathoz, amely alapján az érintett ingatlanok belterületbe csatolását Jászberény Városi Önkormányzat kezdeményezi.

A képviselő testületi határozatra azért van szükség, mivel a 2007. évi 129.törvény 15. bekezdése szerint a belterületbe csatolást az illetékes Önkormányzat kezdeményezheti.

Az érintett külterületi ingatlanok művelésből történő kivonását is kezdeményeznie kell az Önkormányzatnak a Jászberényi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál, amelyhez a talajvédelmi terv már elkészült.

A belterületbe csatolásra azért van szükség, mert a szomszédos lakópark bővítését szeretnénk kezdeményezni, így a telekalakítások miatt feltétlen szükséges a becsatolás.

A szükséges földmérési munkarészek elkészítését természetesen vállaljuk de ennek első lépése a művelésből kivonási kérelem amelyet az Önkormányzat kezdeményezi.

A felmerülő költségeket tulajdoni arányink szerint vállaljuk.

Az érvényes ÁRT szerint LKE övezetben helyezkednek el a becsatolandó ingatlanok.


Kérjük az előterjesztést elkészíteni és a következő esedékes testületi ülésen előterjeszteni szíveskedjen.

Jászberény, 2023. november 21.

Tisztelettel:


Nyitó Róbert


Szatmári Zoltán


Szabó Imre

5100 Jászberény Gárdonyi u. 15. 5100 Jászberény Cserkész u.15. 5100 Jászberény Dohány u.6.

mellékletek : rajz, tulajdoni lap másolatok



JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály I.
 Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/22296/2022

2022.05.16

JÁSZBERÉNY

Szektor : 61

Külterület 0335/12 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatai ter. kat.jöv ha m2 k.fill
szántó	2	9187	28.49	

II. RÉSZ

9. tulajdoni hányad: 4911/8187

bejegyző határozat, érkezési idő: 44623/2006.12.14

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Szatmári Zoltán Károly

sz.név: Szatmári Zoltán Károly

szül. : 1958

a.név : Bathó Terézia

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Csarkész utca 15

10. tulajdoni hányad: 1638/8187

bejegyző határozat, érkezési idő: 44623/2006.12.14

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Nyitó Róbert

sz.név: Nyitó Róbert

szül. : 1971

a.név : Somogyi Erzsébet

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Gardonyi Géza utca 15

11. tulajdoni hányad: 1638/8187

bejegyző határozat, érkezési idő: 44623/2006.12.14

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Szabó Imre

sz.név: Szabó Imre

szül. : 1963

a.név : Gulyás Klára

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Dehány utca 6.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31270/1995.01.30

Onálló szöveges bejegyzés 0335/12 hrsz-ú ingatlan 9187 m2 területtel, 0335 hrsz-ból keletkezett.

TULAJDONI LAP VÉGE

JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály I.
Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám: 30005/22298/2022

2022.05.16

JÁSZBERÉNY

Szektor : 61

Külterület 0335/14 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

művelési ág/kivett megnevezés/	min. o	terület ha m2	kat.t.jöv. alosztály adatok	
			kat. jöv ha m2	kat. jöv ha m2
szántó		1.9690	67.49	
	2			1.8619
	3			1071
				64.79
				2.70

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

befogadó határozat, érkezési idő: 33667/2004.03.19

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Szatmári Zoltán Károly

sz.név: Szatmári Zoltán Károly

szül. : 1958

a.név : Bathó Terézia

cím : 5100 JÁSZBERÉNY Cserkező utca 15

III. RÉSZ

1. befogadó határozat, érkezési idő: 31270/1995.01.30

Önálló szöveges befogadás 0335/14 hrsz-ú ingatlan 1,9690 m2 területtel, 0335 hrsz-ból keletkezett.

TULAJDONI LAP VÉGE

JÁSZBERÉNY VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA

BUDAI LÓRÁNT POLGÁRMESTER ÚR RÉSZÉRE

Jászberény
Lehel Vezér tér 18.
5100

Tisztelt Címzett!

Alulírott ezúton kérem, hogy a kizárólagos tulajdonomban álló jászberényi 0335/13 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában szíveskedjen előterjesztést készíteni képviselő testületi határozathoz, amely alapján az érintett ingatlan belterületbe csatolását Jászberény Városi Önkormányzat kezdeményezi.

A képviselő testületi határozatra azért van szükség, mivel a 2007. évi 129.törvény 15. bekezdése szerint a belterületbe csatolást az illetékes Önkormányzat kezdeményezheti.

Az érintett külterületi ingatlan művelésből történő kivonását is kezdeményeznie kell az Önkormányzatnak a Jászberényi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál, amelyhez a talajvédelmi terv már elkészült.

A belterületbe csatolásra azért van szükség, mert a szomszédos lakópark bővítését szeretnénk kezdeményezni, így a telekalakítások miatt feltétlen szükséges a becsatolás.

A szükséges földmérési munkarészek elkészítését természetesen vállalom, de ennek első lépése a művelésből kivonási kérelem amelyet az Önkormányzat kezdeményezi.

A felmerülő költségeket vállalom.

Az érvényes ÁRT szerint LKE övezetben helyezkedik el a becsatolandó ingatlan.

Kérem az előterjesztést elkészíteni és a következő esedékes testületi ülésen előterjeszteni szíveskedjen.

Jászberény, 2023 november 21.

Tisztelettel:


Fedor István Miklós

5100 Jászberény Nagykátai út 12.

mellékletek : rajz, tulajdoni lap másolat



9465/12
beépítetlen terület

9465/13
beépítetlen terület

9465/31
magánút

9465/28
beépítetlen terület

9465/29
beépítetlen terület

9465/30
beépítetlen terület

9465/31
magánút

9450/28
beépítetlen

9450/29
beépítetlen

9450/30
beépítetlen

9450/31
beépítetlen

9450/32
beépítetlen

9450/33
beépítetlen

9450/34
beépítetlen

9466/1
beépítetlen

9466/2
beépítetlen

9466/3
beépítetlen

9466/4
beépítetlen

9466/5
beépítetlen

9466/6
beépítetlen

9466/7
beépítetlen

9466/48
beépítetlen

9466/49
beépítetlen

9466/50
beépítetlen

9466/51
beépítetlen

9466/52
beépítetlen

9466/53
beépítetlen

9466/54
beépítetlen

9471/13
beépítetlen

9471/14
beépítetlen

9471/15
beépítetlen

9471/16
beépítetlen

9471/17
beépítetlen

9471/18
beépítetlen

9471/19
beépítetlen

9471/52
beépítetlen

9471/53
beépítetlen

9471/54
beépítetlen

9471/55
beépítetlen

9471/56
beépítetlen

9471/57
beépítetlen

9471/58
beépítetlen

9471/35
beépítetlen

9471/36
beépítetlen

9471/37
beépítetlen

9471/38
beépítetlen

9471/39
beépítetlen

9471/40
beépítetlen

9471/41
beépítetlen

JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály I.
 Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/22297/2022

2022.05.16

JÁSZBERÉNY

Szektor : 61

Kulterület 0335/13 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
nívvelésszám/kívett megnevezés/	ha m ²	k Fill	ter	kat.jöv
			ha m ²	k.Fill
szántó	2	7440	25.99	

II. RÉSZ

5. Tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 43645/2004/2003.09.23
 jogcím: adásvétel
 jogállás: tulajdonos
 név : Fedor István Miklós
 az.név: Fedor István Miklós
 szül. : 1953
 a.név : Németh Anna
 cím : 5100 JÁSZBERÉNY Nagykátai út 12

III. RÉSZ

1. Bejegyző határozat, érkezési idő: 31270/1995.01.30

Önálló azonosító bejegyzés 0335/13 hrsz-ú ingatlan 7440 m² területtel, 0335 hrsz-ból keletkezett.

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NYILATKOZAT

Alulírott (születési név:, születési hely és idő:, anyja neve:, személyi igazolvány száma:, személyi száma:, lakcím:.....)

vagy

A (cég elnevezése) (székhely:, adószám:, cégjegyzékszám:) mint tulajdonos képviselőjében, alulírott (név, képviselőre jogosult tisztség)

kérelmezem, hogy a Jászberény Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a tulajdonomat képező Jászberény, külterület helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonását a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál (a továbbiakban: Földhivatal) kezdeményezze.

Tudomásul veszem, hogy

- az Önkormányzat érdemi, körülményektől függő (területi egység megléte, belterületbe vonás időszerűsége) döntése az, hogy kezdeményezi-e a belterületbe vonást.
- az Önkormányzatot illeti meg a jogorvoslat lehetősége.
- az építési telek kialakítása (telekalakítások, közművesítések, esetleges közműáthelyezések stb.) és az ezekhez kapcsolódó, valamint a belterületbe vonással járó költség(ek) viselése az ingatlannal rendelkezni jogosult(ak) kötelezettsége.

Nyilatkozom, hogy

- a fenti földrészletet céljára, mint igénybevevő 4 éven belül ténylegesen felhasználok.
- az eljárás költségeit (eljárási illeték, eljárási díj, földvédelmi járulék, talajvédelmi terv elkészítésének díja, igazgatási szolgáltatási díj, változási vázrajzok elkészítésének díja) viselem.
- a belterületbe vonást engedélyező földhivatal számára szükséges példányszámban a belterületbe csatolási vázrajzot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátottam, a belterületbe csatolás ingatlannyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges vázrajzot pedig az engedély jogerőssé válása és a földvédelmi járulék megfizetését követően az Önkormányzat rendelkezésére bocsátom.
- amennyiben a Földhivatal elutasítja a belterületbe vonás iránti kérelmet, kártérítési igénnyel nem élek az Önkormányzat felé.
- Az esetleges telekalakítással járó, illetve a belterületbe vonás következményeként a későbbiekben elvégzendő feladatok és terhek tekintetében az Önkormányzat felé semminemű igényt nem támasztok.

Kelt:

.....
kérelmező

Tanú 1:
név nyomtatott betűkkel

.....
aláírás

.....
lakcím

.....
szem.ig. szám

Tanú 2:
név nyomtatott betűkkel

.....
aláírás

.....
lakcím

.....
szem.ig. szám